

Klaus Hubman, GStA Nürnberg a.D.

1. Wohnort: Hardenbergstr. 30, 90768 Fürth – Dambach, Tel. 0911 / 72 95 19

Dambach genießt den Ruf der besten Immobilien in Fürth.

Die Villa soll bereits 1978 von dem Ehepaar Hubmann erbaut worden sein!



2. Lebenslauf:

24.01.1946	geboren in Fürth
1966	Abitur am Hardenberg-Gymnasium Fürth
1966 – 1968	Bundeswehr (Soldat auf Zeit)
1968 – 1972	Studium der Rechts- und Betriebswissenschaften in Erlangen
1972	Erste Jur. Staatsprüfung in Erlangen
1972 – 1976	Wiss. Ass. an der Universität Erlangen-Nürnberg (Lehrstuhl für Zivil- und Zivilprozessrecht)
1973	Eheschließung
1975	Zweite Jur. Staatsprüfung in Nürnberg
1976 – 1978	Richter, LG Nürnberg-Fürth (Zivilkammer)
1977	Geburt der Tochter Helika (Anm.: Apothekerin in Regensburg)
1978 – 1983	Staatsanwalt (StA Nürnberg-Fürth)
1980	Geburt des Sohnes Max (Anm.: Arzt Klinikum Großhadern)
1983 – 1985	Richter am Landgericht Nürnberg-Fürth (Zivilkammer)
1985 – 1987	Staatsanwalt als Gruppenleiter (StA Nürnberg-Fürth)
1987 – 1994	Oberstaatsanwalt bei der Generalstaatsanwaltschaft Nürnberg
1994 – 1996	Ltd. Oberstaatsanwalt und std. Vertreter des Generalstaatsanwalts in Nürnberg
1996 – 2008	Ltd. Oberstaatsanwalt der Staatsanwaltschaft Nürnberg-Fürth
01.07.2008	Generalstaatsanwalt in Nürnberg

Quelle:

http://www.rak-nbg.de/cmsupload/img/WIR5_08.pdf / Seite 166 ff.

3. Ehefrau: Carry Hubmann, geborene Sichling, am 10.02.1948

3.1. Stammbaum

- Die Großmutter von Carry Hubmann, Frau Karoline „Carrie“ Sichling, geb. Schwarz, 1887 – 1950, ist die Tochter von Georg Konrad Schwarz (1848 – 1910), Stiefsohn von Nicolaus Wiederer, dem Firmengründer der Spiegelfabrik N. Wiederer & Co.

Quelle: s. Anlage Stammbaum

<http://www.mundia.com/de/Tree/Family/28173638/12008679416>

- Der Großvater von Carry Hubmann, Paul Sichling, führte gemeinsam mit seinen Schwägern Geo Eugen Schwarz und Benno Schwarz die Königl. Hofspiegelfabrik N. Wiederer & Co. mit bis zu 1000 Arbeitskräften und hohem Exportanteil in die USA bis zu ihrem Niedergang 1932. Es verblieb jedoch erhebliches Immobilienvermögen mit Fabrikgebäuden und Arbeiterwohnungen in Fürth.

Quelle:

http://de.wikipedia.org/wiki/Hofspiegelfabrik_N._Wiederer_&_Co

<http://www.hdbg.de/magazin/flip/ausgabe-14/files/assets/basic-html/page76.html>

- Der Onkel von Carry Hubmann, Georg Heinrich Sichling, war ein Ingenieur, hat über 300 Patente eingereicht u. a. für Siemens. Während des 2. Weltkriegs arbeitete er mit Wernher von Braun in Peenemünde am deutschen Raketenprogramm. Aus dieser Tätigkeit ergab sich auch ein Kontakt zu Karl Diehl. 1958 (evtl. nach Haftstrafe aus Nazi-Vergangenheit?) wanderte er in die USA aus und arbeitete u.a. für den Rüstungskonzern Rockwell sowie ebenfalls wieder unter Wernher von Braun am Apollo Programm. Er starb 2005 (Erbchaftsteuer!)

Quellen:

<http://boards.ancestry.co.uk/surnames.sichling/4/mb.ashx>

<http://de.wikipedia.org/wiki/Apollo-Programm>

Mit seiner Tochter Petra Klane, geb. Sichling, gründete er in Kalifornien die Sichling & Associates Inc. Wegen steuerlicher Probleme wurde diese Firma gelöscht.

Quelle:

<http://california.14thstory.com/sichlingassociates-inc.html>

Weitere Links zu Petra Klane

Pali Alumni Association / Petra (Sichling) Klane, petra@klaneagency.com, Malibu

<http://home.earthlink.net/~vicmitnick/pali/pali70s.html> (nach Sichling suchen)

<http://www.intelius.com/people/Petra-Klane/06y6p890g8q>

Links zu 2. Tochter Sabine Nooteboom, geb. Sichling

<http://home.earthlink.net/~vicmitnick/pali/pali70s.html> (nach Sichling suchen)

<http://www.bizapedia.com/or/TWO-SISTERS-RANCH-INC.html>

- Die Großtante von Carry Hubmann, Anna Neidhart, geborene Sichling, waren Mitinhaber der Bronze- & Blattmetallfabrik Neidhart & Segitz in Pommelsbrunn, die sich später mit der Bronzefabrik Carl Eckart in Fürth zusammenschloss.

Quelle:

<http://www.hdbg.de/magazin/flip/ausgabe-14/files/assets/basic-html/page76.html>

Deren Nachkomme Heinz Neidhardt, geb. am 01.10.1952 wohnt exakt nur 450m von Carry Hubmann entfernt in der Bismarckstr. 24, Fürth-Dambach



Folgende Firmen konnten Herrn Heinz Neidhardt zugeordnet werden:

- Eckart & Neidhart Immobilien GmbH & Co. (früher: E.R.N.- Immobilien GmbH, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth, HR A 6897;

Geschäftszweck:

Halten und Verwalten von Immobilien

Geschäftsführung:

Carl Friedrich Eckart, 14.08.1941, Drudenweg 8, 90768 Fürth

Heinz Neidhardt, 01.10.1952, Bismarckstr. 24, 90768 Fürth

Gesellschafter:

Heinz Niedhardt, 33,33%

Christa Rohrseitz, 33,33%

Carl Friedrich Eckart 30,55%

Carl Carim Eckart 2,78%

Eigenkapital: 17 Mio €

Sachanlagen: 26 Mio €

Bank: Sparkasse Fürth

- E.R.N. Verwaltungs GmbH, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth, HRB 8713
Geschäftszweck:
Führen und Verwalten von Unternehmen
Geschäftsführung:
Carl Friedrich Eckart, 14.08.1941, Drudenweg 8, 90768 Fürth
Heinz Neidhardt, 01.10.1952, Bismarckstr. 24, 90768 Fürth
Gesellschafter:
Heinz Niedhardt, 33,33%
Carl Friedrich Eckart 33,33%
Eckart & Neidhart Immobilien GmbH & Co. KG 33,33%
Eigenkapital: 0,1 Mio €
Sachanlagen: 0,17 Mio €
Bank: Sparkasse Fürth

- HN Management GmbH, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth, HRB 8713
Geschäftszweck:
Erwerb und Verwalten von Beteiligungen
Geschäftsführung:
Heinz Neidhardt, 01.10.1952, Bismarckstr. 24, 90768 Fürth
Gesellschafter:
Eigenkapital: 25 TEURO
Sachanlagen:
Bank:

- 3N Real Estate GmbH & Co KG, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth, HR A 8235
(früher: 4N Global Asset Management GmbH & Co KG)
Geschäftszweck:
Erwerb und Verwalten von Beteiligungen
Geschäftsführung:
Heinz Neidhardt, 01.10.1952, Bismarckstr. 24, 90768 Fürth
Gesellschafter:
Heinz Neidhardt, 01.10.1952, Bismarckstr. 24, 90768 Fürth
Eigenkapital: 13,9 Mio €
Sachanlagen:
Bank:

- 3N Immoinvest GmbH & Co KG, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth, HR A 8793
(früher: 3N Global Asset Management GmbH & Co KG)
Geschäftszweck:
Erwerb, Halten und Verwalten von eigenem Grundbesitz
Geschäftsführung:
Heinz Neidhardt, 01.10.1952, Bismarckstr. 24, 90768 Fürth
Gesellschafter:
3N Real Estate GmbH & Co KG, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth
Eigenkapital: 1,9 Mio €
Sachanlagen:
Bank:

- 3N Immoselect GmbH, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth, HR B 12932
Geschäftszweck:
Erwerb und Verwalten von eigenem Vermögen
Geschäftsführung:
Heinz Neidhardt, 01.10.1952, Bismarckstr. 24, 90768 Fürth
Gesellschafter:
Heinz Neidhardt, 01.10.1952, Bismarckstr. 24, 90768 Fürth
Eigenkapital: 5,5 Mio €
Sachanlagen: 17,7 Mio €
Bank:

- N-Vestment GmbH & Co KG, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth, HR A 9868
Geschäftszweck:
Halten und Verwalten von eigenem Vermögen
Geschäftsführung:
Heinz Neidhardt, 01.10.1952, Bismarckstr. 24, 90768 Fürth
Gesellschafter:
Heinz Neidhardt, 01.10.1952, Bismarckstr. 24, 90768 Fürth
Eigenkapital: 0,1 TEURO
Sachanlagen:
Bank:

Der Nachkomme von Carl Eckart, Carl Friedrich Eckart, geb. am 14.08.1941 wohnt ebenfalls nur ca. 450m von Carry Hubmann entfernt im Drudenweg 8, Fürth-Dambach



Neben den Eckart-Werken konnten folgende Firmen zusätzlich Herrn Carl Friedrich Eckart zugeordnet werden:

Quelle:

<http://www.fuerthwiki.de/wiki/index.php/Eckart-Werke>

<http://www.ihk-nuernberg.de/de/IHK-Magazin-WiM/WiM-Archiv/WiM-Daten/2001-08/Unternehmen-und-Personen/Pigmente-bringen-Farbe-in-den-Alltag.jsp>

- Eckart Holding GmbH & Co. KG, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth, HR A 6900;
Geschäftszweck:
Halten und Verwalten von Immobilien
Geschäftsführung:
Carl Friedrich Eckart, 14.08.1941, Drudenweg 8, 90768 Fürth
Gesellschafter:
Carl Friedrich Eckart, 14.08.1941, Drudenweg 8, 90768 Fürth
Eigenkapital: 7,7 Mio €
Sachanlagen: 16,3 Mio €
Bank: HVB / UniCredit

- CFE Beteiligungs GmbH, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth, HR B 7423
Geschäftszweck:
Geschäftsführung und Verwaltung der Carl Eckart-Immobilien GmbH & Co.KG
Geschäftsführung:
Carl Friedrich Eckart, 14.08.1941, Drudenweg 8, 90768 Fürth
Gesellschafter:
Carl Friedrich Eckart, 14.08.1941, Drudenweg 8, 90768 Fürth
Eigenkapital: 30 TEURO
Sachanlagen:
Bank: HVB / UniCredit

- C.F.Eckart Immobilien GmbH & Co. KG, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth, HR A 7386
Geschäftszweck:
Herstellung und Errichtung von Gebäuden und Halten, Verwalten sowie Vermietung von Immobilien
Geschäftsführung:
Carl Friedrich Eckart, 14.08.1941, Drudenweg 8, 90768 Fürth
Gesellschafter:
Carl Friedrich Eckart, 14.08.1941, Drudenweg 8, 90768 Fürth 94%
Helga Eckart 6%
Eigenkapital: 8,6 Mio €
Sachanlagen: 17,9 Mio €
Bank: HVB / UniCredit

- CORE Investment GmbH & Co KG, Kaiserstr. 30, 90763 Fürth, HR A 9908
Geschäftszweck:
Halten und Verwalten von eigenem Vermögen
Geschäftsführung:
Carl Friedrich Eckart, 14.08.1941, Drudenweg 8, 90768 Fürth
Gesellschafter:
Carl Friedrich Eckart, 14.08.1941, Drudenweg 8, 90768 Fürth
Eigenkapital:
Sachanlagen:
Bank:

- Die Geo Eugen Schwarz GmbH, Kaiserstr. 173, 90763 Fürth, residiert in unmittelbarer Nähe der alten Unternehmervilla Wiederer auf dem ehemaligen Firmengelände. Namensgeber der Gesellschaft war wohl der Großonkel von Carry Hubmann, Georg Eugen Schwarz.

<http://www.br.de/fernsehen/bayerisches-fernsehen/sendungen/das-bayerische-jahrtausend/fuerth-wirtschaftswunder-19-jahrhundert100~image-8-226521a3a8544ea3fd9ef29d858beefb88276672.html>

Anmerkung: Aufgrund dieser „Familienbande“ und deren wirtschaftlichen Verhältnissen könnte ein persönliches Motiv des damaligen Ltd. OStA Hubmann darin gelegen haben, die Akten Mollath auf keinen Fall aus dem Einflussbereich der StA - wie z.B. an die Finanzbehörden – herauszugeben, da bei etwaigen Ermittlungen durch die Steufa evtl. auch Ermittlungen gegen die „Familie“ zu befürchten gewesen wären!?

3.2. Schulzeit / Beruf

- Schulzeit
1958 – 1967 Helene-Lange-Gymnasium Fürth
- Beruf Lehrerin
1987 – 1995 Heinrich Schliemann Gymnasium Fürth
(Anmerkung: Vermutlich mit 47 Jahren in den Ruhestand? Warum?)

(Quelle: www.stayfriends.de)



3.3. Feriendomizil / 2. Wohnsitz der Familie Klaus + Carry Hubmann?

- 7138 Surcuolm „Casa Eschenfels“, 1989 erbaut, Tel. +41/81/933 22 00



Quellen:

<http://www.moneyhouse.ch/de/pp/d/Hubmann+Carry-5075283>

http://surcuolm.suisse-data.com/company_detail.aspx/Carry-Hubmann-Surcuolm-CH-7138-Casa-Eschenfels-CD7A-F59B

<http://tel.local.ch/de/d/Surcuolm/7138/Hubmann-Carry-Pz2sLNGu0Z6cOxO2aDJMSg>

http://www.immo-darms.com/wp-content/uploads/Dokumentation_Eschenfels4.pdf

- **Surcuolm / Gunter Sachs**
Surcuolm wurde im Jahre 1977, als das verschwiegene "Steuerparadies", namens "über dem Berg" in der Schweiz bekannt, als seinerzeit die Brüder-Milliardäre "Sachs" aus dem fränkischen Schweinfurt ihr Heimatrecht für eine Schweizerische Staatsbürgerschaft, eben genau dort, erwerben konnten.

Quellen:

<http://www.spiegel.de/spiegel/print/d-41124967.html>

<http://www.spiegel.de/spiegel/print/d-40992555.html>

- **Skigebiet**
Für den begeisternden Alpinskifahrer Klaus Hubmann, der einen Großteil seines Urlaubes im Winter genommen hat, wäre dieses Domizil ein idealer Ausgangsort, kann man doch mit den Skiern direkt vors Haus fahren.

Quelle:

http://www.rak-nbg.de/cmsupload/img/WIR5_08.pdf

http://www.immo-darms.com/wp-content/uploads/Dokumentation_Eschenfels4.pdf

- Unter gleicher Anschrift in Surcuolm ist ein Walter Schwarz angegeben, Tel. +41/81/933 15 26

Quelle:

http://tel.local.ch/de/d/Surcuolm/7138/Schwarz-Walter--0ef0_GvjufReLaDIudxAg

(Anmerkung: Hat dieser etwas mit der Familie Schwarz aus der Wiederer-Dynastie – siehe Stammbaum – zu tun?)

Anlagen

Wie geht's ... Herr Generalstaatsanwalt Hubmann

WBR: Sie sind in Fürth geboren, bis zum Abitur in Fürth zur Schule gegangen und wohnen noch heute in Fürth. Stimmt also der Satz: Fürth zieht nicht an, aber es hält fest?

Hubmann: Es ist richtig, dass ich - bis auf eine kurze Zeit nach meiner Eheschließung, als ich für drei Jahre in Weiherhof wohnte - immer in Fürth gelebt habe. Ich bin im Nathanstift geboren, wie es sich für einen Fürther gehört. Später haben meine Frau und ich in Fürth gebaut und weil der Beruf nie einen Umzug verlangt hat, sind wir bis heute dort geblieben. Ich habe aber keine besondere innere Bindung zu Fürth. Allerdings kokettiere ich gerne damit, um meine Nürnberger Kollegen zu ärgern.

WBR: In der Zeitung stand zu lesen, dass Sie nicht Jura, sondern Medizin studiert hätten, wenn es nach Ihrem Elternhaus gegangen wäre.

Hubmann: Das war nicht ganz richtig dargestellt. Mein Vater starb sehr früh, so dass ich ihn nie richtig kennen gelernt habe. Meine Mutter war Kauffrau bis in die Fußspitzen. Sie betrieb ein Textilgroßhandelsgeschäft in Fürth. Ich erinnere mich noch gut daran, wie wir als Kinder in den hohen Holzregalen zwischen den Stoffballen gespielt haben, auch wenn der Lagermeister natürlich geschimpft hat. Den Geruch habe ich noch heute in der Nase.

In unserer Familie hat es immer nur Kaufleute oder Müller gegeben, aber nie Juristen. Trotzdem stand es nie zur Debatte, dass ich das Geschäft übernehmen soll. Meine Mutter wollte vielmehr, dass ich studiere und aus

irgendwelchen Gründen hat sie sich vorgestellt, dass ich Arzt werden könnte. Aber das wollte ich nicht. Ich hatte schon immer eine Neigung für den kaufmännischen und rechtlichen Bereich und deshalb habe ich neben Jura schließlich auch BWL studiert. Diesen Berufswunsch hatte bereits einer meiner Lehrer gefördert, der mein Interesse an Geschichte und Staatsrecht erkannte und mir empfohlen hat, Rechtswissenschaften zu studieren. Meine Mutter hat meinen Berufswunsch akzeptiert. In ihrer Generation, die ja viel mitgemacht hatte, war es das Wichtigste, dass die Kinder eine ordentliche Ausbildung erhalten und einen vernünftigen Beruf erlernen. Was meine Mutter leider nicht mehr erlebt hat ist, dass mein Sohn jetzt Arzt im Klinikum Großhadern ist.

WBR: Sie sind seit 01.07.2008 Generalstaatsanwalt in Nürnberg. Ist das das Amt und die Aufgabe, die Sie sich schon immer gewünscht haben?



Hubmann: Ganz ehrlich – gewünscht habe ich mir das nicht. Als junger Berufsanfänger ist es unrealistisch, sich ein Spitzenamt zu wünschen. Vorsitzender Richter am Oberlandesgericht oder Oberstaatsanwalt ist vielleicht ein absehbares, erreichbares Ziel. Man kann nicht planen, auf eine Stelle wie beispielsweise auch mein letztes Amt zu kommen. Das hängt von vielen, oft merkwürdigen Umständen ab. Bei mir hat sich dies auch erst spät ergeben. Ich hätte aber auch überhaupt kein Problem damit gehabt, als Leitender Oberstaatsanwalt in den Ruhestand zu gehen.

WBR: Sie waren nach elf Jahren Justizdienst bereits mit 41 Jahren Oberstaatsanwalt, sieben Jahre später leitender Oberstaatsanwalt und sind nun Generalstaatsanwalt. Das ist eine klare staatsanwaltschaftliche Entwicklung, vor allem innerhalb der letzten 23 Jahre. Prägt diese Tätigkeit auch die Persönlichkeit eines Menschen?

Hubmann: Wenn man so lange wie ich am Stück Staatsanwalt ist, wird man auch durch das Berufsbild geprägt. Ich sehe aber nicht nur ausschließlich die Belange und Ziele der Staatsanwaltschaft. Allerdings hat man nach so vielen Jahren kaum mehr die Möglichkeit, sich anderweitig zu orientieren und in das Richteramt zu wechseln.

Die Ernennung zum Leitenden Oberstaatsanwalt war eine berufliche Weichenstellung. Damals war mir klar, dass ich aus der staatsanwaltschaftlichen Laufbahn nicht mehr herauskommen würde. Das ging mir damals auch durch den Kopf.

WBR: Beeinflussen die vielen Jahre auch Ihr Denken und Ihre Wahrnehmung?

Hubmann: Eine Beeinflussung findet sicherlich dahingehend statt, dass man ständig Multiplikator für die Vorstellungen der Staatsanwälte und Behördenleiter ist. Im Laufe der Jahre entwickelt man einen Blick und das Gefühl, wie man den Betrieb optimal führen kann, um gute Ergebnisse zu erzielen. Auf konkrete Einzelfälle nehme ich aber keinen Einfluss. Vorgaben, beispielsweise dass in bestimmten Fällen besondere Schärfe gezeigt werden müsse, mache ich nicht.

WBR: Was halten sie von dem englischen System, wonach der Barrister abwechselnd auf Seiten des Staates und auf Seiten des Angeklagten steht und damit die Sichtweise ständig wechselt?

Hubmann: Ich selbst würde mich in einem solchen System wahrscheinlich am Anfang völlig unwohl fühlen. Es mag sein, dass man mit der Zeit hineinwächst. Ich persönlich halte es jedoch für besser, wenn die Position klar definiert ist.

WBR: Auf welche Stärken kommt es an, wenn man bei der Staatsanwaltschaft Karriere machen will? Welche Schwächen disqualifizieren?

Hubmann: Meiner Meinung nach brauchen junge Leute oder fortgeschrittene Gruppenleiter in einer modernen Staatsanwaltschaft vor allem Fleiß. Das ist eine Grundtugend. Außerdem muss ein Staatsanwalt entscheidungsfreudig sein und seine Entscheidungen schnell treffen können, auch auf die Gefahr hin, dass sie manchmal falsch sind. Bei der Masse der Verfahren ist es wichtig, den Kopf wieder freizubekommen. Zudem wäre es zu belastend, sich zu lange den Kopf zu zerbrechen, bei den Menschen und



Schicksalen, mit denen man täglich konfrontiert ist. Schließlich sollte ein guter Staatsanwalt ein ausgeprägtes logisches Denkvermögen mitbringen und Fakten schnell und logisch durchdringen können.

WBR: Sie gelten als ein Mann der Tat, der zupackt, wo es nötig ist. Welche berufsbezogenen Themen liegen Ihnen am Herzen? Was werden Sie in Ihrer Amtszeit in Bewegung bringen?

Hubmann: Mir liegt in erster Linie das gute Funktionieren aller Behörden innerhalb der Zuständigkeit der Generalstaatsanwaltschaft am Herzen. Als erstes werde ich den Ist-Zustand prüfen, soweit ich das nicht schon gemacht habe, und dann mit Rat und Tat dafür sorgen, dass das Leistungsbild gehalten oder sogar noch gesteigert werden kann. Das hat bereits seit den 70er Jahren Tradition. Damals hat Generalstaatsanwalt Grasse begonnen, mit analytischen Methoden darzustellen, was in den Behörden passiert und wie es verbessert werden kann. Als „rechte Hand“ von Generalstaatsanwalt Dr. Pfeiffer bin ich in dieses System schon früh hineingewachsen.

Bei einer ersten Bestandsaufnahme hat sich bereits herausgestellt, dass hier vieles gut funktioniert. Ich möchte, dass es so bleibt, dass effizient gearbeitet wird, die Verfahrensdauer kurz bleibt, dass keine Rückstände auflau-

LEBENS LAUF

- 24.01.1946 geboren in Fürth
- 1966 Abitur am Hardenberg-Gymnasium Fürth
- 1966 – 1968 Bundeswehr (Soldat auf Zeit)
- 1968 – 1972 Studium der Rechts- und Betriebswissenschaften in Erlangen
- 1972 Erste Jur. Staatsprüfung in Erlangen
- 1972 – 1976 Wiss. Ass. an der Universität Erlangen-Nürnberg (Lehrstuhl für Zivil- und Zivilprozessrecht)
- 1973 Eheschließung
- 1975 Zweite Jur. Staatsprüfung in Nürnberg
- 1976 – 1978 Richter, LG Nürnberg-Fürth (Zivilkammer)
- 1977 Geburt der Tochter Helika
- 1978 – 1983 Staatsanwalt (StA Nürnberg-Fürth)
- 1980 Geburt des Sohnes Max
- 1983 – 1985 Richter am Landgericht Nürnberg-Fürth (Zivilkammer)
- 1985 – 1987 Staatsanwalt als Gruppenleiter (StA Nürnberg-Fürth)
- 1987 – 1994 Oberstaatsanwalt bei der Generalstaatsanwaltschaft Nürnberg
- 1994 – 1996 Ltd. Oberstaatsanwalt und std. Vertreter des Generalstaatsanwalts in Nürnberg
- 1996 – 2008 Ltd. Oberstaatsanwalt der Staatsanwaltschaft Nürnberg-Fürth
- seit 01.07.2008 Generalstaatsanwalt in Nürnberg



fen und dass wir mit den schlanken Reserven gut auskommen. Wichtig ist mir auch, das gute innere Klima weiter zu pflegen.

Justizpolitische Vorstellungen habe ich eigentlich nicht - zunächst jedenfalls nicht. Allenfalls Kleinigkeiten: Ich möchte zum Beispiel, dass künftig Einstellungsverfügungen von Kollegen in der Probezeit nicht nur gemäß OrgStA in den ersten sechs Monaten vom Abteilungsleiter geprüft werden, sondern – zumindest stichprobenartig – während der gesamten Probezeit.

WIR: Zur Zeit schlägt das Thema Online-Durchsuchung hohe Wellen. Die Anwaltschaft befürchtet, dass dem Strafverfolgungsanspruch des Staates immer mehr und nun zu viele Freiheitsrechte des Einzelnen geopfert werden. Wie stehen Sie dazu?

Hubmann: Nachdem über die Änderung der StPO kein politischer Konsens gefunden werden konnte, wurde sie bislang nicht Gesetz. Ich sage aber voraus, dass es nur eine Frage der Zeit ist, bis der Gesetzgeber das Betretungsrecht zum Zwecke der Online-Durchsuchung zulassen wird. Bei einem eventuellen terroristischen Anschlag oder einem gewichtigen Organisationsdelikt, das hätte verhindert werden können, wird die Gesetzesänderung kommen.

Ob das Betretungsrecht überhaupt noch nötig ist, halte ich bei den technischen Möglichkeiten für zweifelhaft. Da es außerdem nur für Staatsschutzdelikte geplant ist, wird es in der täglichen Arbeit des Staatsanwalts kaum Bedeutung erlangen. Wenn ich über meine Erfahrungen nachdenke, kann ich mich auch nur an sehr wenige Verfahren in den letzten Jahren erinnern, bei dem eine Online-Durchsuchung vielleicht weitergeholfen hätte.

Eine Online-Durchsuchung kommt meines Erachtens nur für schwerste Straftaten und Staatsschutzdelikte in Betracht. In diesen Bereichen wird sie auf Dauer wohl auch nicht verhindert werden können. Der Staat kann es sich nicht leisten, keine Vorsorge zu treffen. Es muss aber eine Einschränkung auf schwerste Straftaten erfolgen, zum Beispiel Kapitaldelikte, Geiselnahme etc., bei denen die Rechte Einzelner hinter dem Interesse an der Aufklärung der Tat zurücktreten müssen.

WIR: Die Erfahrung zeigt, dass es kein Zurück mehr gibt, wenn die gesetzgeberische Schraube einmal angezogen wurde, selbst wenn der Grund

für den Gesetzesbeschluss nicht mehr besteht.

Hubmann: Das ist wohl richtig. Das Bundesverfassungsgericht hat jedoch in der Vergangenheit wesentliche Pflöcke eingeschlagen, was das Recht des einzelnen Bürgers betrifft. Das Bundesverfassungsgericht hat sich verschiedener strafprozessualer Themen angenommen, zum Beispiel bei der Wohnungsdurchsuchung oder bei § 81 a StPO. Man kann also feststellen, dass das Bundesverfassungsgericht den Bürgers vor zu starken Eingriffen des Staates wirksam schützt.

WIR: Die Kriminalität Jugendlicher und insbesondere die Grausamkeit, mit der sie vorgehen, schockiert die Öffentlichkeit. Sehen Sie im Bereich des Jugendstrafrechts Handlungsbedarf für den Gesetzgeber?

Hubmann: Für eine Verschärfung des Jugendstrafrechts als solches sehe ich keinen Anlass. Ich sehe jedoch Anlass in der Praxis, die vorhandenen Möglichkeiten auszuschöpfen. Ein großes Problem sehe ich in § 105 JGG, der die Anwendbarkeit von Jugendstraf-



Ihre Kanzlei
im Griff mit

RA-MICRO

KANZLEISOFTWARE

Nutzen Sie die Vor-Ort-Beratung Ihres
autorisierten RA-MICRO Vertragspartners K2L!



Kompetent, effektiv, zuverlässig.
Service und Betreuung zu allen Fragen und Problemen.

K2L NÜRNBERG GmbH
KANZLEIORGANISATION

RORITZERSTRASSE 27 • 90419 NÜRNBERG

TEL.: 0911 - 322 56-0 • FAX.: 0911 - 322 56-50 • EMAIL: Info@K2L-GmbH.de • INTERNET: www.K2L-GmbH.de

recht auf Heranwachsende regelt. In der Praxis wurde das System auf den Kopf gestellt, denn die Anwendung von Jugendstrafrecht ist nicht die Ausnahme, sondern die Regel.

Ich habe dazu eine klare Meinung: § 105 JGG sollte ersatzlos gestrichen werden, mit der Konsequenz, dass derjenige, der volljährig und voll geschäftsfähig ist und wählen darf, auch die volle strafrechtliche Verantwortung für sein Tun übernimmt. § 106 JGG, der unter anderem die lebenslange Freiheitsstrafe bei Heranwachsenden ausschließt, kann in dieser Fassung bestehen bleiben. Weiter könnte ich mir vorstellen, dass man auf der Ebene der Vollstreckung für Heranwachsende andere Modalitäten findet, mit angepassten Vollstreckungsmaßnahmen. Zudem könnte das materielle Strafrecht um weitere Sanktionen ergänzt

werden. Diese Maßnahmen würden keine Kosten auslösen, aber zu klaren Verhältnissen und angemesseneren Strafen führen.

WER: Zum Schluss noch eine private Frage: Womit beschäftigen Sie sich in Ihrer Freizeit?

Hubmann: Bei dieser Frage muss man zwischen Sommer und Winter unterscheiden. Ich nehme einen Großteil meines Urlaubs im Winter. Solange die Knochen noch mitmachen, bin ich begeisterter Alpinskifahrer. Ich werde zwar langsam etwas vorsichtiger, aber ich fahre immer noch gerne schnell. Das tut mir körperlich gut und man ist zwangsläufig an der frischen Luft.

Klassische Hobbys wie Briefmarkensammeln habe ich nicht. Das werde ich wohl auch im Ruhestand nicht tun.

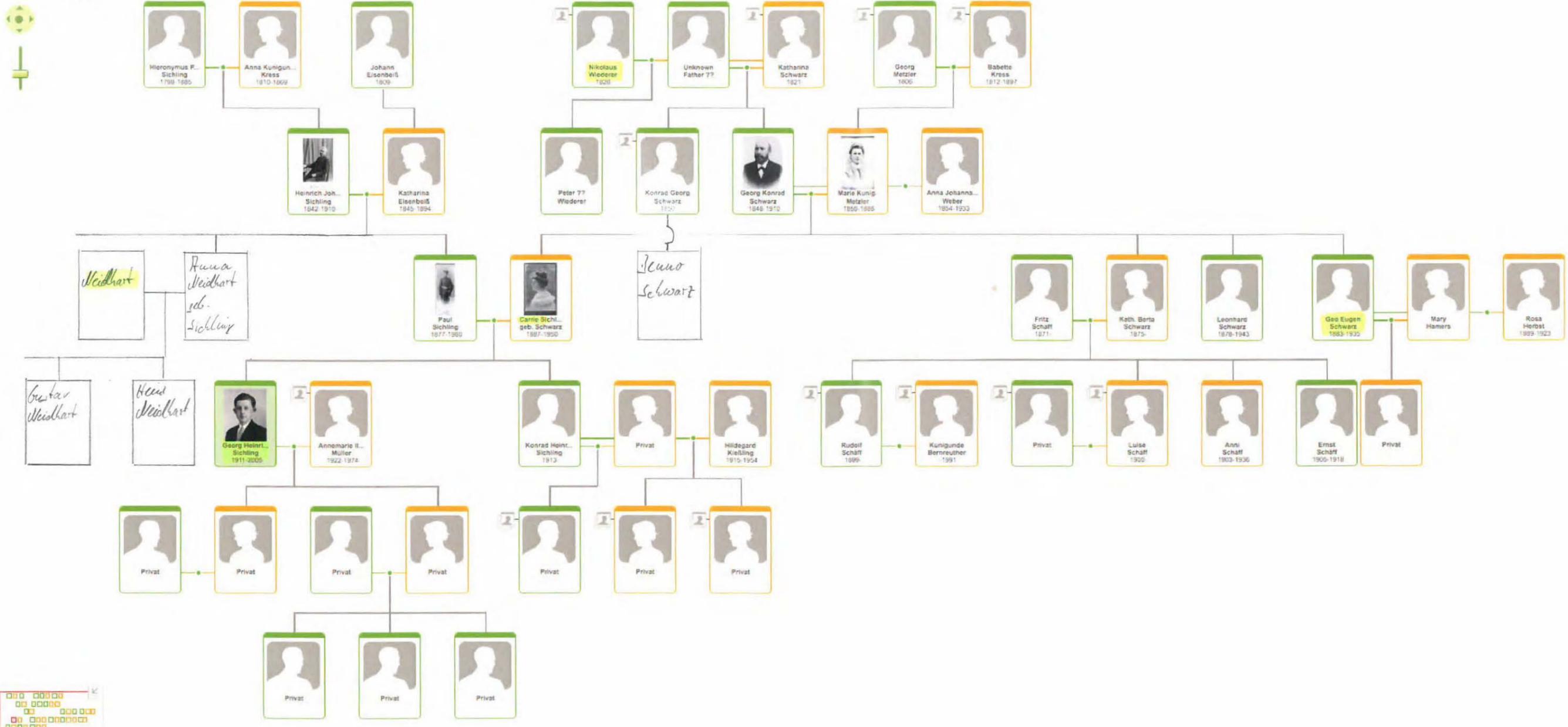
Ich bin aber sehr EDV-interessiert. Das beginnt beim Zusammenschrauben der PCs und geht bis zum Programmieren, Gestalten von Homepages und Kreieren von Datenbanken. Als die Programme noch nicht so komfortabel waren, habe ich bereits mit dBase oft nächtelang an Datenbanken gebastelt.

Außerdem mag ich die Gartenarbeit, wobei ich mich aber weniger um die akribischen Details kümmere, sondern eher um die Linie im Großen und Ganzen.

WER: Vielen Dank, Herr Hubmann, dass Sie sich für dieses Gespräch Zeit genommen haben.



Das Interview führte RA Dr. Uwe Wirsching



A small legend or key located in the bottom left corner, consisting of a grid of colored squares (yellow, green, red) and some text, likely used to identify different types of individuals or relationships in the chart.

Konrad Georg Schwarz

geb. am 2. Januar 1848, gest. am 20. Juli 1910 in Fürth

Konrad Georg Schwarz ging bei seinem Stiefvater Nicolaus Wiederer in die Lehre, der 1858 in Fürth die zunächst auf Glasgravuren spezialisierte Firma N. Wiederer gegründet hatte. Das kleine Unternehmen avancierte im Lauf der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts als „Königlich bayerische Hofspiegelfabrik“ zur größten bayerischen Spiegelfabrik. Spiegel waren nicht nur als edle Einrichtungsgegenstände und Accessoires gefragt, sondern spielten auch in der Optik – etwa für die Fotografie, aber auch in der Telegrafie – eine wichtige Rolle. Das Rohglas wurde größtenteils aus dem Böhmer und dem Bayerischen Wald bezogen. Gute Standortbedingungen, erfolgreiches Management und die Nutzung modernster Produktionsmethoden machten das Unternehmen zum Global Player, das seine hochwertigen Produkte – Spezialität des Hauses waren große, extrem kostbare Venezianerspiegel – vor allem in die USA lieferte. Die Folgen der Weltwirtschaftskrise 1929 brachten das Exportgeschäft nahezu völlig zum Erliegen, 1932 musste die Firma Konkurs anmelden.



Die Verlobung seiner Tochter Carrie (rechts mit Hut) feierte Kommerzienrat Konrad Schwarz (hinter seiner Tochter) in Pommelsbrunn bei der Familie des Verlobten Paul Sichling, der dieses Foto vermutlich aufnahm; links von Kommerzienrat Konrad Schwarz Heinrich Sichling, links vorne Frau Kommerzienrätin Anna Schwarz, neben ihr Frau Kommerzienrätin Anna Neidhardt, geb. Sichling, rechts vorne der spätere Schwager der Braut, Kommerzienrat Neidhardt, mit seinen Söhnen Gustav und Heinz. Die Neidhardts waren Mitinhaber der Bronze- und Blattmetallfabrik Neidhardt & Segitz in Pommelsbrunn, die sich später mit der Bronzefabrik Carl Eckart in Fürth zusammenschloss.

Johannes Eckart

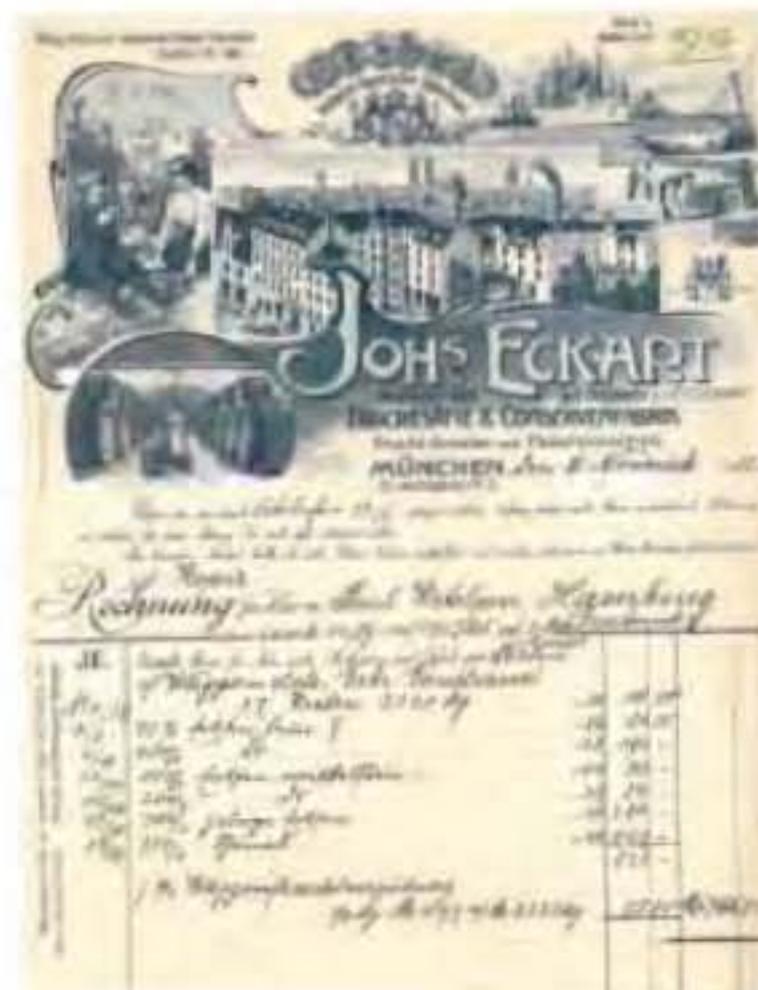
geb. 1840 in Emskirchen, gest. am 26. November 1899

Johannes Eckart, das zehnte Kind eines fränkischen Hauptmanns, absolvierte in Nürnberg eine Kaufmannslehre und zeigte früh großes Interesse für Chemie. 1868 eröffnete er in München am Salvatorplatz die erste Konservenfabrik Süddeutschlands (die zweite ihrer Art in Deutschland). Neben der Entwicklung eines speziellen Konservierungsverfahrens für Fruchtsäfte widmete sich Eckart der Haltbarmachung von Gemüse, das er auf seinem Landgut Grub anbaute, und der Geflügelhaltung im größeren Stil. Eckart kammit seinen lang haltbaren und gut transportablen Konservendosen offensichtlich den Bedürfnissen der Zeit und der

verstärkten Mobilität entgegen: Ob als Feldkost der Soldaten oder als Proviant für längere Reisen, die Fleisch-, Gemüse- und Obstkonservender Eckart'schen Dampf-Konserven-Fabrik, die 1902 zum Königlich Bayerischen Hoflieferanten ernannt wurde, waren begehrt. Ein weiterer Grund für den Siegeszug der Konservennahrung war, zumal in den Städten, die abnehmende Selbstversorgung der Bevölkerung mit eigenem Obst und Gemüse.



Johannes Eckart, Fotografie



Firmenname	Eckart & Neidhardt Immobilien GmbH & Co. KG	Register Nummer	HRA 6897
früherer Name	E.R.N.-Immobilien GmbH & Co. KG	Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE01714010		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 30	Register Postleitzahl	90762
	90763 Fürth	Gründungs- / Eintragungsdatum	08.12.1998
Firmenstatus	aktiv	Branchencode (WZ 2008)	68.32.0
Telefonnummer	(0911) 3766870	Branchenbeschreibung	Verwaltung von Grundstücken, Gebäuden und Wohnungen für Dritte
Kapitalanteile (€)	153.387	Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Co. Kommanditgesellschaft
Umsatz (Geschätzt) (€)		Anzahl der Beschäftigten	
2011	501 TEUR bis 1 Mio.	2011	6-9
2010	501 TEUR bis 1 Mio.	2010	6-9
2009	5 Mio - 10 Mio.	2009	6-9

Bonitätsindex und Kreditlimit



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,5	Heutiges Kreditlimit (€)	25.000
Frühere Bonitätsindex [1,0-6,0]	1,9	Früheres Kreditlimit (€)	100.000
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	16.11.2012	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	16.11.2012
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Mittlere Bonität	Beurteilung	

Das Ausfallrisiko wird als durchschnittlich eingeschätzt. Die Geschäftsverbindung wird als zulässig eingestuft. Eine Überwachung wird

empfohlen.

Kommentar zu Finanzzahlen

Der Bonitätsindex (Bonitätsscore) ist von 1,9 (73) auf 2,5 (47) gefallen. Das Unternehmen wird jedoch weiterhin als kreditwürdig eingestuft. 

Die Kreditgrenze des Unternehmens ist in den letzten 12 Monaten um 300,00% gefallen. 

Der Reinvermögen des Unternehmens wird als € 17.031.808 der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode berechnet. 

Das Working Capital der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode beträgt € -8.958.429. 

In der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode verfügte die Firma über Vermögenswerte in Höhe von € 26.381.692. 

Das Unternehmen ist von der Abschlussprüfung befreit. 

Hauptfinanzdaten

JAHRESABSCHLUSS	EIGENKAPITAL (€)	WORKING CAPITAL (€)	ERGEBNIS VOR STEUERN (€)
31.12.2011	17.031.808	-8.958.429	-
31.12.2010	17.229.260	-9.176.250	-
31.12.2009	11.265.914	-8.724.975	-

Bankverbindung

NAME DER BANK	BANKLEITZAHL	SITZ DER BANK	POSTLEITZAHL DER BANK
Sparkasse Fürth	76250000	Fürth	90762

Abschlussprüfungsdetails

Wirtschaftsprüfer

-

Details

Die Firma ist vom Audit befreit

Sekundäre Branchencodes

BRANCHENCODE (WZ 2008)	BRANCHENBESCHREIBUNG
70.10.0	Verwaltung und Führung von Unternehmen und Betrieben

Geschäftsgegenstand

Gegenstand ist das Halten und Verwalten von Immobilien sowie die Beteiligung an Gesellschaften, die ihrerseits Immobilien halten und verwalten.

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Kaiserstr. 30	90763	Fürth

Telefonnummer

Faxnummer

(0911) 376687-0

-

Juristische Verträge

DATUM	EREIGNIS	AN / ZWISCHEN	VON / UND	DETAILS
-	Komplementär	Eckart & Neidhardt Immobilien GmbH & Co. KG	E.R.N. Verwaltungs GmbH	-

Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt: 0

Aktuelle Geschäftsleitung Komplementärgesellschaft insgesamt: 2

Aktuelle Geschäftsleitung

Komplementärgesellschaft

[E.R.N. Verwaltungs GmbH](#)

HRB 8713

Fürth

Aktuelle Geschäftsleitung

Name	Carl Friedrich Eckart	Straße	Drudenweg 8
Geburtsdatum	14.08.1941	PLZ/Ort	90768 / Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	2
Datum der Bestellung	11.10.2006	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		

Name	Heinz Neidhardt	Straße	Bismarckstr. 24
Geburtsdatum	01.10.1952	PLZ/Ort	90768 / Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	3
Datum der Bestellung	-	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Gesellschafter

NAME	ANTEIL DES GESELLSCHAFTERS IN %	SITZ DES AKTIONÄRS
Heinz Neidhardt	33,33	Germany
Christa Rohrseitz	33,33	Germany
Carl Friedrich Eckart	30,55	Germany
Carl Carim Eckart	2,78	Germany

Es gab Änderungen im Bereich Gesellschafter. Uns sind neue Gesellschafter bekannt, jedoch liegen keine Informationen über die neue Verteilung vor.

Finanzdaten - Einzel HGB

Jahresbilanz

Bilanzjahr	31.12.2011	[%]	31.12.2010	[%]	31.12.2009
Anzahl der Wochen	52	-	52	-	52
Währung	EUR	-	EUR	-	EUR
Konzernabschluss	Nein	-	Nein	-	Nein
Rechnungslegung	HGB	-	HGB	-	HGB

Aktiva

A. Anlagevermögen	26.034.698	-1,56%	26.446.546	6,55%	24.821.260
II. Sachanlagen	26.025.698	-1,56%	26.437.546	6,55%	24.812.260
III. Finanzanlagen	9.000	-	9.000	-	9.000
B. Umlaufvermögen	338.434	-28,56%	473.717	-53,60%	1.020.960
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	260.907	-21,62%	332.874	-40,75%	561.787
davon Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	42.896	59,22%	26.941	15,52%	23.322
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	77.527	-44,96%	140.843	-69,33%	459.173
C. Rechnungsabgrenzungsposten	8.561	2,39%	8.362	-	0
Bilanzsumme Aktiva	26.381.693	-2,03%	26.928.624	4,20%	25.842.221

Passiva

A. Eigenkapital	17.031.808	-1,15%	17.229.260	52,93%	11.265.914
Kapitalanteile der persönlich haftenden Gesellschafter	17.031.808	-	-	-	-
II. Kapitalrücklage	-	-	17.229.260	52,93%	11.265.914
B. Rückstellungen	43.622	-1,64%	44.349	-8,48%	48.457
davon Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	23.527	2,62%	22.926	43,97%	15.924
C. Verbindlichkeiten	9.296.862	-3,66%	9.649.967	-0,98%	9.745.935
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	172.151	24,85%	137.882	-90,62%	1.469.623
D. Rechnungsabgrenzungsposten	9.400	86,18%	5.049	-90,49%	53.094
Bilanzsumme Passiva	26.381.693	-2,03%	26.928.624	4,20%	25.842.221

Hauptleistungsindikatoren

Die folgende Analyse beruht auf dem registrierten primären deutschen Branchencode (68, Grundstücks- und Wohnungswesen)

Firmenname	E.R.N. Verwaltungs GmbH	Register Nummer	HRB 8713
		Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE01510224		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 30	Register Postleitzahl	90762
	90763 Fürth	Gründungs- / Eintragungsdatum	27.12.2001
Firmenstatus	aktiv	Branchencode (WZ 2008)	70.10.0
Telefonnummer	(0911) 99780	Branchenbeschreibung	Verwaltung und Führung von Unternehmen und Betrieben
Stammkapital (€)	25.050	Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Umsatz (Geschätzt) (€)		Anzahl der Beschäftigten	
2011	501 TEUR bis 1 Mio.	2011	unbekannt
2010	501 TEUR bis 1 Mio.	2010	unbekannt
2009	501 TEUR bis 1 Mio.	2009	unbekannt

Bonitätsindex und Kreditlimit



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,2	Heutiges Kreditlimit (€)	5.500
Frühere Bonitätsindex [1,0- 6,0]	2,3	Früheres Kreditlimit (€)	2.500
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	12.11.2012	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	12.11.2012
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Gute Bonität	Beurteilung	

Das Ausfallrisiko wird als minimal eingeschätzt. Die Geschäftsverbindung wird als zulässig eingestuft.

Kommentar zu Finanzzahlen

Die Kreditgrenze des Unternehmens ist in den letzten 12 Monaten um 120,00% gestiegen. 

In der vorigen 12-monatigen Geschäftsperiode stieg das Reinvermögen um 147,71%. 

Das Working Capital des Unternehmens stieg in der vorigen 12-monatigen Geschäftsperiode um 69,11%. 

Die Gesamtvermögenswerte stiegen in der vorigen 12-monatigen Geschäftsperiode um 65,85%. 

Das Unternehmen ist von der Abschlussprüfung befreit. 

Hauptfinanzdaten

JAHRESABSCHLUSS	EIGENKAPITAL (€)	WORKING CAPITAL (€)	ERGEBNIS VOR STEUERN (€)
31.12.2011	99.177	-39.738	-
31.12.2010	40.037	-128.637	-
31.12.2009	35.937	22.173	-

Bankverbindung

NAME DER BANK	BANKLEITZAHL	SITZ DER BANK	POSTLEITZAHL DER BANK
Sparkasse Fürth	76250000	Fürth	90762

Abschlussprüfungsdetails

Wirtschaftsprüfer

-

Details

Die Firma ist vom Audit befreit

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Kaiserstr. 30	90763	Fürth

Telefonnummer

Faxnummer

- (0911) 9978365

Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt: 2
Frühere Geschäftsleitung insgesamt: 1

Aktuelle Geschäftsleitung

Name	Carl Friedrich Eckart	Straße	Drudenweg 8
Geburtsdatum	14.08.1941	PLZ/Ort	90768 / Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	5
Datum der Bestellung	11.10.2006	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		
Name	Heinz Neidhardt	Straße	Bismarckstr. 24
Geburtsdatum	01.10.1952	PLZ/Ort	90768 / Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	5
Datum der Bestellung	-	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		

Frühere Geschäftsleitung

NAME	AKTUELLE GESCHÄFTSLEITUNG	FRÜHERE GESCHÄFTSLEITUNG
Frank Riedl		1

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Gesellschafter

NAME	ANTEIL DES GESELLSCHAFTERS IN %	SITZ DES AKTIONÄRS
Eckart & Neidhardt Immobilien GmbH & Co. KG	33,33	Germany
Heinz Neidhardt	33,33	Germany
Carl Friedrich Eckart	33,33	Germany

Es gab Änderungen im Bereich Gesellschafter. Uns sind neue Gesellschafter bekannt, jedoch liegen keine Informationen über die neue Verteilung vor.

Finanzdaten - Einzel HGB

Jahresbilanz

Bilanzjahr	31.12.2011	[%]	31.12.2010	[%]	31.12.2009
Anzahl der Wochen	52	-	52	-	52
Währung	EUR	-	EUR	-	EUR
Konzernabschluss	Nein	-	Nein	-	Nein
Rechnungslegung	HGB	-	HGB	-	HGB

Aktiva

A. Anlagevermögen	174.657	2,17%	170.951	999,9%	14.964
II. Sachanlagen	174.657	2,17%	170.951	999,9%	14.964
B. Umlaufvermögen	231.725	212,83%	74.074	79,47%	41.273
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	83.688	25,34%	66.769	999,9%	4.443
davon Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	69.841	-	0	-	0
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	148.037	999,9%	7.304	-80,17%	36.831
Bilanzsumme Aktiva	406.382	65,85%	245.025	335,70%	56.237

Passiva

A. Eigenkapital	99.178	147,72%	40.037	11,41%	35.937
gezeichnetes Kapital	25.050	-	25.050	-	25.050
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	14.987	37,65%	10.887	317,26%	2.609
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	59.141	999,9%	4.100	-50,48%	8.278
B. Rückstellungen	35.742	999,9%	2.278	89,82%	1.200
davon Steuerrückstellungen	24.092	999,9%	878	-	0
C. Verbindlichkeiten	271.462	33,92%	202.710	961,31%	19.100
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.936	-	0	-	0
Bilanzsumme Passiva	406.382	65,85%	245.025	335,70%	56.237

Hauptleistungsindikatoren

Die folgende Analyse beruht auf dem registrierten primären deutschen Branchencode (70, Verwaltung und Führung von Unternehmen und Betrieben; Unternehmensberatung)

Firmenname	HN Management GmbH	Register Nummer	HRB 10057
		Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE01853068		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 30	Register Postleitzahl	90762
	90763 Fürth	Gründungs- / Eintragungsdatum	07.02.2005
Firmenstatus	aktiv	Branchencode (WZ 2008)	70.10.1
Telefonnummer	-	Branchenbeschreibung	Managementtätigkeiten von Holdinggesellschaften
Stammkapital (€)	25.000	Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Umsatz (Geschätzt) (€)		Anzahl der Beschäftigten	
2010	unbekannt	2010	unbekannt
2009	unbekannt	2009	unbekannt
2008	unbekannt	2008	unbekannt

Bonitätsindex und Kreditlimit



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,3	Heutiges Kreditlimit (€)	2.500
Frühere Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,4	Früheres Kreditlimit (€)	-
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	06.11.2012	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	26.03.2011
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Gute Bonität	Beurteilung	

Das Ausfallrisiko wird als minimal eingeschätzt. Die Geschäftsverbindung wird als zulässig eingestuft.

Kommentar zu Finanzzahlen

Der Reinvermögen des Unternehmens wird als € 27.393 der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode berechnet. 

Das Working Capital der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode beträgt € 28.997. 

In der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode verfügte die Firma über Vermögenswerte in Höhe von € 28.997. 

Hauptfinanzdaten

JAHRESABSCHLUSS	EIGENKAPITAL (€)	WORKING CAPITAL (€)	ERGEBNIS VOR STEUERN (€)
31.12.2011	27.393	28.997	-
31.12.2010	26.476	28.086	-
31.12.2009	25.688	27.214	-

Sekundäre Branchencodes

BRANCHENCODE (WZ 2008)	BRANCHENBESCHREIBUNG
70.10.9	Sonstige Verwaltung und Führung von Unternehmen und Betrieben

Geschäftsgegenstand

Gegenstand des Unternehmens: Der Erwerb und die Verwaltung von Beteiligungen sowie die Übernahme der persönlichen Haftung und der Geschäftsführung bei Handelsgesellschaften.

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Bismarckstr. 24	90768	Fürth
Kaiserstr. 30	90763	Fürth

Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt: 1

Aktuelle Prokuristen: 1

Aktuelle Geschäftsleitung

Name	Heinz Neidhardt	Straße	Bismarckstr. 24
Geburtsdatum	01.10.1952	PLZ/Ort	90768 / Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	5
Datum der Bestellung	-	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		

Aktuelle Prokuristen

Name	Lisa Katharina Neidhardt	Straße	-
Geburtsdatum	04.10.1989	PLZ/Ort	Regensburg DE
Funktion	Prokurist	Aktuelle Bestellungen	0
Datum der Bestellung	16.02.2012	Akademischer Grad	-
Geschlecht	weiblich		

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Finanzdaten - Einzel HGB

Jahresbilanz

Bilanzjahr	31.12.2011	[%]	31.12.2010	[%]	31.12.2009
Anzahl der Wochen	52	-	52	-	52
Währung	EUR	-	EUR	-	EUR
Konzernabschluss	Nein	-	Nein	-	Nein
Rechnungslegung	HGB	-	HGB	-	HGB

Aktiva

B. Umlaufvermögen	28.998	3,16%	28.110	-2,21%	28.745
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.500	-	2.500	56,13%	1.601
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	26.498	3,47%	25.610	-5,65%	27.143
Bilanzsumme Aktiva	28.998	3,16%	28.110	-2,21%	28.745

Passiva

A. Eigenkapital	27.393	3,46%	26.476	3,07%	25.689
gezeichnetes Kapital	25.000	-	25.000	-	25.000
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	1.476	114,32%	689	316,54%	-318
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	917	16,46%	787	-21,79%	1.007
B. Rückstellungen	1.605	-0,32%	1.610	5,53%	1.525
davon Steuerrückstellungen	0	-100,00%	110	-	0
C. Verbindlichkeiten	0	-100,00%	24	-98,41%	1.530
Bilanzsumme Passiva	28.998	3,16%	28.110	-2,21%	28.745

Hauptleistungsindikatoren

Die folgende Analyse beruht auf dem registrierten primären deutschen Branchencode (70, Verwaltung und Führung von Unternehmen und Betrieben; Unternehmensberatung)

Firmenname	3N Real Estate GmbH & Co. KG	Register Nummer	HRA 8235
früherer Name	4 N Global Asset Management GmbH & Co. KG	Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE01316719		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 30 90763 Fürth	Register Postleitzahl	90762
		Gründungs- / Eintragungsdatum	18.02.2005
Firmenstatus	aktiv	Branchencode (WZ 2008)	66.00.0
Telefonnummer	(0911) 3766310	Branchenbeschreibung	Mit Finanz- und Versicherungsdienstleistungen verbundene Tätigkeiten
Kapitalanteile (€)	100.000	Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Co. Kommanditgesellschaft
Umsatz (Geschätzt) (€)		Anzahl der Beschäftigten	
2011	unbekannt	2011	1-2
2010	unbekannt	2010	1-2
2009	unbekannt	2009	1-2

Bonitätsindex und Kreditlimit



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	1,7	Heutiges Kreditlimit (€)	100.000
Frühere Bonitätsindex [1,0-6,0]	1,8	Früheres Kreditlimit (€)	53.000
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	23.04.2013	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	17.01.2012
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Sehr gute Bonität	Beurteilung	

Das Ausfallrisiko wird als gering eingeschätzt. Der Geschäftsverbindung wird zugestimmt.

Kommentar zu Finanzzahlen

Die Kreditgrenze des Unternehmens ist in den letzten 12 Monaten um 88,68% gestiegen. 

In der vorigen 12-monatigen Geschäftsperiode stieg das Reinvermögen um 64,73%. 

Das Working Capital des Unternehmens fiel in der vorigen 12-monatigen Geschäftsperiode um 67,28%. 

Die Gesamtvermögenswerte stiegen in der vorigen 12-monatigen Geschäftsperiode um 61,38%. 

Das Unternehmen ist von der Abschlussprüfung befreit. 

Hauptfinanzdaten

JAHRESABSCHLUSS	EIGENKAPITAL (€)	WORKING CAPITAL (€)	ERGEBNIS VOR STEUERN (€)
31.12.2011	13.736.109	-254.264	-
31.12.2010	8.338.675	-151.998	-
31.12.2009	7.411.251	-80.922	-

Abschlussprüfungsdetails

Wirtschaftsprüfer

-

Details

Die Firma ist vom Audit befreit

Sekundäre Branchencodes

BRANCHENCODE (WZ 2008)	BRANCHENBESCHREIBUNG
70.10.1	Managementtätigkeiten von Holdinggesellschaften

Geschäftsgegenstand

Geschäftsgegenstand ist der Erwerb und die Verwaltung von Beteiligungen an anderen Unternehmen, einschließlich deren Zusammenfassung unter einheitlicher Leitung sowie der Erwerb und die Verwaltung sonstiger Vermögenswerte, einschließlich Immobilien.

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Kaiserstr. 30	90763	Fürth

Telefonnummer

Faxnummer

(0911) 376631-0

-

Juristische Verträge

DATUM	EREIGNIS	AN / ZWISCHEN	VON / UND	DETAILS
-	Komplementär	3N Real Estate GmbH & Co. KG	HN Management GmbH	-

Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt: 0

Aktuelle Geschäftsleitung Komplementärgesellschaft insgesamt: 1

Aktuelle Geschäftsleitung

Komplementärgesellschaft

HN Management GmbH

HRB 10057

Fürth

Aktuelle Geschäftsleitung

Name **Heinz Neidhardt**

Straße

Bismarckstr. 24

Geburtsdatum 01.10.1952

PLZ/Ort

90768 / Fürth DE

Funktion Geschäftsführer

Aktuelle Bestellungen

3

Datum der Bestellung -

Akademischer Grad

-

Geschlecht männlich

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Gesellschafter

NAME

ANTEIL DES GESELLSCHAFTERS IN %

SITZ DES AKTIONÄRS

Heinz Neidhardt

100

Germany

Es gab Änderungen im Bereich Gesellschafter. Uns sind neue Gesellschafter bekannt, jedoch liegen keine Informationen über die neue Verteilung vor.

Finanzdaten - Einzel HGB

Jahresbilanz

Bilanzjahr	31.12.2011	[%]	31.12.2010	[%]	31.12.2009
Anzahl der Wochen	52	-	52	-	52
Währung	EUR	-	EUR	-	EUR
Konzernabschluss	Nein	-	Nein	-	Nein
Rechnungslegung	HGB	-	HGB	-	HGB

Aktiva

A. Anlagevermögen	13.995.173	64,74%	8.495.173	13,34%	7.495.173
III. Finanzanlagen	13.995.173	64,74%	8.495.173	13,34%	7.495.173
B. Umlaufvermögen	505.418	3,13%	490.077	-67,60%	1.512.636
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	468.833	87,02%	250.684	-	0
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	36.585	-84,72%	239.393	-84,17%	1.512.636
Bilanzsumme Aktiva	14.500.591	61,38%	8.985.250	-0,25%	9.007.810

Passiva

A. Eigenkapital	13.736.110	64,73%	8.338.676	12,51%	7.411.252
Kapitalanteile der persönlich haftenden Gesellschafter	13.900.000	-	-	-	-
II. Kapitalrücklage	-	-	8.500.000	13,33%	7.500.000
Bilanzgewinn / -verlust	-163.890	-1,59%	-161.324	-81,78%	-88.748
B. Rückstellungen	4.800	6,67%	4.500	50,00%	3.000
C. Verbindlichkeiten	759.681	18,32%	642.075	-59,71%	1.593.558
Bilanzsumme Passiva	14.500.591	61,38%	8.985.250	-0,25%	9.007.810

Hauptleistungsindikatoren

Die folgende Analyse beruht auf dem registrierten primären deutschen Branchencode (66, Mit Finanz- und Versicherungsdienstleistungen verbundene Tätigkeiten)

Rentabilitätsquartile

UMSÄTZE (€)		BRANCHEN-QUARTILE		
JAHR	ERGEBNIS FIRMA	UNTERES	MITTLERES	OBERES
2011	-	404.365,76	2.147.607,68	12.819.136,94
2010	-	169.162,41	1.157.323,00	8.809.591,88
2009	-	146.194,21	903.588,24	8.328.061,00

Firmenname	3N Immoinvest GmbH & Co. KG	Register Nummer	HRA 8793
früherer Name	3N Global Asset Management GmbH & Co. KG	Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE02085906		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 30 90763 Fürth	Register Postleitzahl	90762
Firmenstatus	aktiv	Gründungs- / Eintragungsdatum	05.04.2007
Telefonnummer	(0911) 376631-0	Branchencode (WZ 2008)	66.00.0
Kapitalanteile (€)	100.000	Branchenbeschreibung	Mit Finanz- und Versicherungsdienstleistungen verbundene Tätigkeiten
Umsatz (Geschätzt) (€)		Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Co. Kommanditgesellschaft
2011	unbekannt	Anzahl der Beschäftigten	
2010	unbekannt	2011	1-2
2009	unbekannt	2010	1-2
		2009	1-2

Bonitätsindex und Kreditlimit

1,9



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	1,9	Heutiges Kreditlimit (€)	100.000
Frühere Bonitätsindex [1,0- 6,0]	2,3	Früheres Kreditlimit (€)	50.000
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	23.04.2013	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	26.01.2012
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Sehr gute Bonität	Beurteilung	

Das Ausfallrisiko wird als gering eingeschätzt. Der Geschäftsverbindung wird zugestimmt.

Kommentar zu Finanzzahlen

Der Bonitätsindex (Bonitätsscore) ist von 2,3 (56) auf 1,9 (71) gestiegen, was auf eine sehr gute Bonität schließen lässt. 

Die Kreditgrenze des Unternehmens ist in den letzten 12 Monaten um 100,00% gestiegen. 

Der Reinvermögen des Unternehmens wird als € 1.856.483 der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode berechnet. 

Das Working Capital des Unternehmens stieg in der vorigen 12-monatigen Geschäftsperiode um 71,67%. 

In der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode verfügte die Firma über Vermögenswerte in Höhe von € 1.860.733. 

Das Unternehmen ist von der Abschlussprüfung befreit. 

Hauptfinanzdaten

JAHRESABSCHLUSS	EIGENKAPITAL (€)	WORKING CAPITAL (€)	ERGEBNIS VOR STEUERN (€)
31.12.2011	1.856.483	116.981	-
31.12.2010	1.865.244	68.142	-
31.12.2009	1.896.810	98.708	-

Abschlussprüfungsdetails

Wirtschaftsprüfer

-

Details

Die Firma ist vom Audit befreit

Geschäftsgegenstand

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb (einschließlich Umschichtung) und die Verwaltung eigenen Vermögens; steuerlich wird ausschließlich die private Vermögensverwaltung betrieben.

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Bismarckstr. 24	90768	Fürth
Kaiserstr. 30	90763	Fürth

Telefonnummer

Faxnummer

(0911) 376631-0

-

Juristische Verträge

DATUM	EREIGNIS	AN / ZWISCHEN	VON / UND	DETAILS
-	Komplementär	3N Immoinvest GmbH & Co. KG	HN Management GmbH	persönlich haftender Gesellschafter

Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt: 0
Aktuelle Geschäftsleitung Komplementärgesellschaft insgesamt: 1

Aktuelle Geschäftsleitung

Komplementärgesellschaft

[HN Management GmbH](#)

HRB 10057

Fürth

Aktuelle Geschäftsleitung

Name	Heinz Neidhardt	Straße	Bismarckstr. 24
Geburtsdatum	01.10.1952	PLZ/Ort	90768 / Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	3
Datum der Bestellung	-	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Gesellschafter

NAME	ANTEIL DES GESELLSCHAFTERS IN %	SITZ DES AKTIONÄRS
Heinz Neidhardt	100	Germany

Es gab Änderungen im Bereich Gesellschafter. Uns sind neue Gesellschafter bekannt, jedoch liegen keine Informationen über die neue Verteilung vor.

Finanzdaten - Einzel HGB

Jahresbilanz

Bilanzjahr	31.12.2011	[%]	31.12.2010	[%]	31.12.2009
Anzahl der Wochen	52	-	52	-	52
Währung	EUR	-	EUR	-	EUR
Konzernabschluss	Nein	-	Nein	-	Nein
Rechnungslegung	HGB	-	HGB	-	HGB

Aktiva

A. Anlagevermögen	1.742.502	-3,20%	1.800.102	-	1.800.102
III. Finanzanlagen	1.742.502	-3,20%	1.800.102	-	1.800.102
B. Umlaufvermögen	118.232	70,38%	69.393	-30,58%	99.959
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	90.141	80,09%	50.054	999,9%	16
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	28.091	45,26%	19.338	-80,65%	99.943
Bilanzsumme Aktiva	1.860.734	-0,47%	1.869.494	-1,61%	1.900.061

Passiva

A. Eigenkapital	1.856.484	-0,47%	1.865.244	-1,66%	1.896.811
Kapitalanteile der Kommanditisten	1.900.000	-	-	-	-
II. Kapitalrücklage	-	-	1.900.000	-	1.900.000
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-	-	0	100,00%	-3.189
Bilanzgewinn / -verlust	-43.516	-25,21%	-34.756	-	0
B. Rückstellungen	3.000	-	3.000	50,00%	2.000
C. Verbindlichkeiten	1.250	-	1.250	-	1.250
Bilanzsumme Passiva	1.860.734	-0,47%	1.869.494	-1,61%	1.900.061

Hauptleistungsindikatoren

Die folgende Analyse beruht auf dem registrierten primären deutschen Branchencode (66, Mit Finanz- und Versicherungsdienstleistungen verbundene Tätigkeiten)

Rentabilitätsquartile

UMSÄTZE (€)		BRANCHEN-QUARTILE		
JAHR	ERGEBNIS FIRMA	UNTERES	MITTLERES	OBERES
2011	-	404.365,76	2.147.607,68	12.819.136,94
2010	-	169.162,41	1.157.323,00	8.809.591,88
2009	-	146.194,21	903.588,24	8.328.061,00

Firmenname	3N Immoselect GmbH	Register Nummer	HRB 12932
		Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE02780159		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 30	Register Postleitzahl	90762
	90763 Fürth	Gründungs- / Eintragungsdatum	15.04.2011
Firmenstatus	aktiv	Branchencode (WZ 2008)	74.90.0
Telefonnummer	(0911) 376631-0	Branchenbeschreibung	Sonstige freiberufliche, wissenschaftliche und technische Tätigkeiten a. n. g.
Stammkapital (€)	100.000	Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Bonitätsindex und Kreditlimit



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,3	Heutiges Kreditlimit (€)	50.000
Frühere Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,7	Früheres Kreditlimit (€)	2.500
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	13.12.2012	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	13.12.2012
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Gute Bonität	Beurteilung	

Das Ausfallrisiko wird als minimal eingeschätzt. Die Geschäftsverbindung wird als zulässig eingestuft.

Weltweit höchste Holding Gesellschaft

SAFE Nummer	Firmenname	Register Nummer	Verbundene Unternehmen
DE01316719	3N Real Estate GmbH & Co. KG	HRA 8235	2 Firmen in der lokalen Gruppenstruktur

Kommentar zu Finanzzahlen

Der Bonitätsindex (Bonitätsscore) ist von 2,7 (41) auf 2,3 (55) gestiegen, was auf eine gute Bonität schließen lässt. 

Die Kreditgrenze des Unternehmens ist in den letzten 12 Monaten um 1.900,00% gestiegen. 

Der Reinvermögen des Unternehmens wird als € 5.518.288 der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode berechnet. 

Das Working Capital der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode beträgt € -12.055.405. 

In der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode verfügte die Firma über Vermögenswerte in Höhe von € 18.073.414. 

Das Unternehmen ist von der Abschlussprüfung befreit. 

Hauptfinanzdaten

JAHRESABSCHLUSS	EIGENKAPITAL (€)	WORKING CAPITAL (€)	ERGEBNIS VOR STEUERN (€)
31.12.2011	5.518.288	-12.055.405	-

Abschlussprüfungsdetails

Wirtschaftsprüfer

-

Details

Die Firma ist vom Audit befreit

Geschäftsgegenstand

Gegenstand des Unternehmens: der Erwerb, das Halten und die Verwaltung eigenen Grundbesitzes.

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Kaiserstr. 30	90763	Fürth

Telefonnummer

Faxnummer

(0911) 376631-0

-

Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt:

1

Aktuelle Geschäftsleitung

Name	Heinz Neidhardt	Straße	-
Geburtsdatum	01.10.1952	PLZ/Ort	Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	5
Datum der Bestellung	03.05.2011	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Gesellschafter

NAME	ANTEIL DES GESELLSCHAFTERS IN %	SITZ DES AKTIONÄRS
3N Real Estate GmbH & Co. KG	100	Germany

Es gab Änderungen im Bereich Gesellschafter. Uns sind neue Gesellschafter bekannt, jedoch liegen keine Informationen über die neue Verteilung vor.

Finanzdaten - Einzel HGB

Jahresbilanz

Bilanzjahr	31.12.2011
Anzahl der Wochen	52
Währung	EUR
Konzernabschluss	Nein
Rechnungslegung	HGB

Aktiva

A. Anlagevermögen	17.590.588
II. Sachanlagen	17.590.588
B. Umlaufvermögen	482.785
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	37.735
davon Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	22.952
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	445.050
C. Rechnungsabgrenzungsposten	41
Bilanzsumme Aktiva	18.073.414

Passiva

A. Eigenkapital	5.518.289
gezeichnetes Kapital	100.000
II. Kapitalrücklage	5.400.000
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	18.289
B. Rückstellungen	6.339
davon Steuerrückstellungen	2.339
C. Verbindlichkeiten	12.538.190
D. Rechnungsabgrenzungsposten	10.597
Bilanzsumme Passiva	18.073.414

Hauptleistungsindikatoren

Die folgende Analyse beruht auf dem registrierten primären deutschen Branchencode (74, Sonstige freiberufliche, wissenschaftliche und technische Tätigkeiten)

Rentabilitätsquartile

UMSÄTZE (€)		BRANCHEN-QUARTILE		
JAHR	ERGEBNIS FIRMA	UNTERES	MITTLERES	OBERES
2011	-	379.453,86	1.816.984,00	16.456.181,66

Firmenname	N-VESTMENT GmbH & Co. KG	Register Nummer	HRA 9868
		Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE04184007		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 30 90763 Fürth	Register Postleitzahl	90762
		Gründungs- / Eintragungsdatum	22.05.2012
Firmenstatus	aktiv	Branchencode (WZ 2008)	64.20.0
Telefonnummer	-	Branchenbeschreibung	Beteiligungsgesellschaften
		Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Co. Kommanditgesellschaft
Kapitalanteile (€)	100.000		

Bonitätsindex und Kreditlimit



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,5	Heutiges Kreditlimit (€)	2.500
Frühere Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,7	Früheres Kreditlimit (€)	-
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	01.05.2013	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	12.06.2012
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Mittlere Bonität	Beurteilung	Das Ausfallrisiko wird als durchschnittlich eingeschätzt. Die Geschäftsverbindung wird als zulässig eingestuft. Eine Überwachung wird empfohlen.

Kommentar zu Finanzzahlen

Neugründung: Neu gegründete Unternehmen haben ein höheres Insolvenzrisiko als länger am Markt agierende Unternehmen.



Hauptfinanzdaten

keine Hauptfinanzdaten eingetragen

Geschäftsgegenstand

(ist das Halten und Verwalten von eigenem Vermögen. Rechtsgeschäfte, für die eine Genehmigung, insbesondere nach dem Kreditwesengesetz (KWG) erforderlich ist, sind ausgeschlossen.).

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Kaiserstr. 30	90763	Fürth

Juristische Verträge

DATUM	EREIGNIS	AN / ZWISCHEN	VON / UND	DETAILS
-	Komplementär	N-VESTMENT GmbH & Co. KG	HN Management GmbH	persönlich haftender Gesellschafter

Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt: 0

Aktuelle Geschäftsleitung Komplementärgesellschaft insgesamt: 1

Aktuelle Geschäftsleitung

Komplementärgesellschaft

HN Management GmbH	HRB 10057	Fürth
------------------------------------	-----------	-------

Aktuelle Geschäftsleitung

Name	Heinz Neidhardt	Straße	Bismarckstr. 24
Geburtsdatum	01.10.1952	PLZ/Ort	90768 / Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	3
Datum der Bestellung	-	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Gesellschafter

NAME	ANTEIL DES GESELLSCHAFTERS IN %	SITZ DES AKTIONÄRS
Heinz Neidhardt	100	Germany

Es gab Änderungen im Bereich Gesellschafter. Uns sind neue Gesellschafter bekannt, jedoch liegen keine Informationen über die neue Verteilung vor.

Jahresbilanz

Rechnungslegung	HGB	- HGB	-	HGB
Passiva				
A. Eigenkapital	-	-	-	-

Diese Auskunft darf nur firmenintern und nur für den Zweck genutzt werden, zu dem Sie abgerufen wurde. Es gilt § 28 Abs. 5 BDSG. Eine Weitergabe an Dritte, sowie eine Nutzung für andere Zwecke ist nur unter den Voraussetzungen des § 28 Abs. 2 und 3 BDSG zulässig. Dies gilt gleichermaßen für Teile der Auskunft sowie für elektronisch gespeicherte oder ausgedruckte Auskünfte. Creditsafe bemüht sich ständig um einen qualitativ hochwertigen Service. Allerdings ist der Service nicht als die alleinige Entscheidungsgrundlage gedacht und beruht partiell auf Daten von Dritten, für deren Aktualität, Richtigkeit und Genauigkeit Creditsafe nicht einstehen kann. Daher erfolgt die Evaluierung der aus dem Service entnommenen Daten grundsätzlich auf eigene Gefahr des Kunden. Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von Creditsafe.

Für Fragen oder weitere Informationen steht Ihnen unser Kundenservice gerne zur Verfügung.
Sie erreichen unseren Kundenservice Montag bis Freitag von 8.00 - 17.30 Uhr.

Telefon: 030 / 8878 9090

E-Mail: info@creditsafede.com



Firmenname	Eckart Holding GmbH & Co. KG	Register Nummer	HRA 6900
früherer Name	Carl Eckart - Immobilien - GmbH & Co. KG	Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE01625163		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 30 90763 Fürth	Register Postleitzahl	90762
Firmenstatus	aktiv	Gründungs- / Eintragungsdatum	08.12.1998
Telefonnummer	(0911) 99780	Branchencode (WZ 2008)	70.10.1
Kapitalanteile (€)	25.564	Branchenbeschreibung	Managementtätigkeiten von Holdinggesellschaften
		Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Co. Kommanditgesellschaft
Umsatz (Geschätzt) (€)		Anzahl der Beschäftigten	
2011	1 Mio. - 2 Mio.	2011	1-2
2010	1 Mio. - 2 Mio.	2010	1-2
2009	1 Mio. - 2 Mio.	2009	1-2

Bonitätsindex und Kreditlimit



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,7	Heutiges Kreditlimit (€)	25.000
Frühere Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,9	Früheres Kreditlimit (€)	-
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	09.11.2012	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	07.11.2012
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Mittlere Bonität	Beurteilung	

Das Ausfallrisiko wird als durchschnittlich eingeschätzt. Die Geschäftsverbindung wird als zulässig eingestuft. Eine Überwachung wird empfohlen.

Kommentar zu Finanzzahlen

Der Reinvermögen des Unternehmens wird als € 7.781.390 der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode berechnet. 

Das Working Capital des Unternehmens fiel in der vorigen 12-monatigen Geschäftsperiode um 59,19%. 

Die Gesamtvermögenswerte stiegen in der vorigen 12-monatigen Geschäftsperiode um 26,14%. 

Das Unternehmen ist von der Abschlussprüfung befreit. 

Hauptfinanzdaten

JAHRESABSCHLUSS	EIGENKAPITAL (€)	WORKING CAPITAL (€)	ERGEBNIS VOR STEUERN (€)
31.12.2011	7.781.390	-8.539.176	-
31.12.2010	7.482.486	-5.364.031	-
31.12.2009	5.289.719	-6.024.416	-

Bankverbindung

NAME DER BANK	BANKLEITZAHL	SITZ DER BANK	POSTLEITZAHL DER BANK
Commerzbank vormals Dresdner Bank	76080040	Fürth	90703
Deutsche Bank Privat und Geschäftskunden	76070024	Fürth	90703
Commerzbank Fürth Bayern	76240011	Fürth	90762
UniCredit Bank - HypoVereinsbank	76220073	Fürth	90702

Abschlussprüfungsdetails

Wirtschaftsprüfer

-

Details

Die Firma ist vom Audit befreit

Sekundäre Branchencodes

BRANCHENCODE (WZ 2008)	BRANCHENBESCHREIBUNG
68.32.0	Verwaltung von Grundstücken, Gebäuden und Wohnungen für Dritte

Geschäftsgegenstand

Gegenstand ist das Halten und Verwalten von Immobilien sowie die Beteiligung an Gesellschaften, die ihrerseits Immobilien halten und verwalten.

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Kaiserstr. 30	90763	Fürth

Telefonnummer

Faxnummer

(0911) 9792003-0

(0911) 9978365

Juristische Verträge

DATUM	EREIGNIS	AN / ZWISCHEN	VON / UND	DETAILS
-	Komplementär	Eckart Holding GmbH & Co. KG	CFE Beteiligungs GmbH	-

Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt: 0

Aktuelle Geschäftsleitung Komplementärgesellschaft
insgesamt: 1

Aktuelle Geschäftsleitung

Komplementärgesellschaft

CFE Beteiligungs GmbH

HRB 7423

Fürth

Aktuelle Geschäftsleitung

Name	Carl Friedrich Eckart	Straße	Drudenweg 8
Geburtsdatum	14.08.1941	PLZ/Ort	90768 / Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	2
Datum der Bestellung	-	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Gesellschafter

NAME	ANTEIL DES GESELLSCHAFTERS IN %	SITZ DES AKTIONÄRS
Carl Friedrich Eckart	100	Germany

Es gab Änderungen im Bereich Gesellschafter. Uns sind neue Gesellschafter bekannt, jedoch liegen keine Informationen über die neue Verteilung vor.

Finanzdaten - Einzel HGB

Jahresbilanz

Bilanzjahr	31.12.2011	[%]	31.12.2010	[%]	31.12.2009
Anzahl der Wochen	52	-	52	-	52
Währung	EUR	-	EUR	-	EUR
Konzernabschluss	Nein	-	Nein	-	Nein
Rechnungslegung	HGB	-	HGB	-	HGB

Aktiva

A. Anlagevermögen	16.345.540	26,99%	12.871.608	-1,76%	13.101.751
II. Sachanlagen	16.345.540	26,99%	12.871.608	-1,76%	13.101.751
B. Umlaufvermögen	176.119	-22,23%	226.474	-39,73%	375.773
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	106.724	-17,30%	129.044	34,59%	95.876
davon Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	20.919	-	0	-	0
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	69.395	-28,77%	97.430	-65,19%	279.897
C. Rechnungsabgrenzungsposten	419	38,84%	302	-74,14%	1.168
Bilanzsumme Aktiva	16.522.078	26,14%	13.098.385	-2,82%	13.478.692

Passiva

A. Eigenkapital	7.781.390	3,99%	7.482.486	41,45%	5.289.720
Kapitalanteile der persönlich haftenden Gesellschafter	7.781.390	-	-	-	-
II. Kapitalrücklage	-	-	7.482.486	41,45%	5.289.720
B. Rückstellungen	8.000	-	8.000	-	8.000
C. Verbindlichkeiten	8.715.294	55,89%	5.590.504	-12,65%	6.400.188
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	24.260	-	0	-	0
D. Rechnungsabgrenzungsposten	17.394	-	17.394	-	0
Bilanzsumme Passiva	16.522.078	26,14%	13.098.385	-2,82%	13.478.692

Hauptleistungsindikatoren

Die folgende Analyse beruht auf dem registrierten primären deutschen Branchencode (70, Verwaltung und Führung von Unternehmen und Betrieben; Unternehmensberatung)

Firmenname	CFE Beteiligungs GmbH	Register Nummer	HRB 7423
		Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE01543500		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 30	Register Postleitzahl	90762
	90763 Fürth	Gründungs- / Eintragungsdatum	12.05.1999
Firmenstatus	aktiv	Branchencode (WZ 2008)	70.10.0
Telefonnummer	(0911) 99780	Branchenbeschreibung	Verwaltung und Führung von Unternehmen und Betrieben
Stammkapital (€)	25.000	Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Umsatz (Geschätzt) (€)		Anzahl der Beschäftigten	
2011	20 Mio - 50 Mio.	2011	1-2
2010	20 Mio - 50 Mio.	2010	1-2
2009	20 Mio - 50 Mio.	2009	1-2

Bonitätsindex und Kreditlimit



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,5	Heutiges Kreditlimit (€)	2.500
Frühere Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,4	Früheres Kreditlimit (€)	-
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	07.11.2012	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	26.03.2011
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Mittlere Bonität	Beurteilung	

Das Ausfallrisiko wird als durchschnittlich eingeschätzt. Die Geschäftsverbindung wird als zulässig eingestuft. Eine Überwachung wird empfohlen.

Kommentar zu Finanzzahlen

Der Reinvermögen des Unternehmens wird als € 30.750 der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode berechnet. 

Das Working Capital der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode beträgt € 32.350. 

Die Gesamtvermögenswerte fielen in der vorigen 12-monatigen Geschäftsperiode um 15,60%. 

Hauptfinanzdaten

JAHRESABSCHLUSS	EIGENKAPITAL (€)	WORKING CAPITAL (€)	ERGEBNIS VOR STEUERN (€)
31.12.2011	30.750	32.350	-
31.12.2010	31.500	32.500	-
31.12.2009	31.214	32.214	-

Bankverbindung

NAME DER BANK	BANKLEITZAHL	SITZ DER BANK	POSTLEITZAHL DER BANK
Deutsche Bank Privat und Geschäftskunden	76070024	Fürth	90703
Commerzbank vormals Dresdner Bank	76080040	Fürth	90703
Commerzbank Fürth Bayern	76240011	Fürth	90762
UniCredit Bank - HypoVereinsbank	76220073	Fürth	90702

Geschäftsgegenstand

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung als persönlich haftende Gesellschafterin an sowie die Geschäftsführung und Verwaltung der Carl Eckart-Immobilien-GmbH & Co.KG mit dem Sitz in Fürth.

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Kaiserstr. 30	90763	Fürth

Telefonnummer

Faxnummer

- (0911) 9978365

Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt: 1

Aktuelle Geschäftsleitung

Name	Carl Friedrich Eckart	Straße	Drudenweg 8
Geburtsdatum	14.08.1941	PLZ/Ort	90768 / Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	5
Datum der Bestellung	-	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Gesellschafter

NAME	ANTEIL DES GESELLSCHAFTERS IN %	SITZ DES AKTIONÄRS
Carl Friedrich Eckart	100	Germany

Es gab Änderungen im Bereich Gesellschafter. Uns sind neue Gesellschafter bekannt, jedoch liegen keine Informationen über die neue Verteilung vor.

Finanzdaten - Einzel HGB

Jahresbilanz

Bilanzjahr	31.12.2011	[%]	31.12.2010	[%]	31.12.2009
Anzahl der Wochen	52	-	52	-	52
Währung	EUR	-	EUR	-	EUR
Konzernabschluss	Nein	-	Nein	-	Nein
Rechnungslegung	HGB	-	HGB	-	HGB

Aktiva

B. Umlaufvermögen	32.351	-15,60%	38.329	15,51%	33.182
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	90	240,15%	26	-85,80%	186
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	32.261	-15,77%	38.302	16,08%	32.997
Bilanzsumme Aktiva	32.351	-15,60%	38.329	15,51%	33.182

Passiva

A. Eigenkapital	30.751	-2,38%	31.500	0,92%	31.214
gezeichnetes Kapital	25.000	-	25.000	-	25.000
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	6.500	4,60%	6.214	5,87%	5.870
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-750	-362,22%	286	-17,08%	345
B. Rückstellungen	1.600	60,00%	1.000	-	1.000
C. Verbindlichkeiten	0	-100,00%	5.828	502,14%	968
Bilanzsumme Passiva	32.351	-15,60%	38.329	15,51%	33.182

Hauptleistungsindikatoren

Die folgende Analyse beruht auf dem registrierten primären deutschen Branchencode (70, Verwaltung und Führung von Unternehmen und Betrieben; Unternehmensberatung)

Rentabilitätsquartile

UMSÄTZE (€)		BRANCHEN-QUARTILE		
JAHR	ERGEBNIS FIRMA	UNTERES	MITTLERES	OBERES
2011	-	2.196.049,97	46.819.542,42	217.497.259,96
2010	-	1.531.689,90	47.620.932,64	167.800.869,90
2009	-	909.407,08	34.659.149,42	124.723.000,00

Firmenname	C.F. Eckart Immobilien GmbH & Co. KG	Register Nummer	HRA 7386
		Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE01833649		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 30 90763 Fürth	Register Postleitzahl	90762
		Gründungs- / Eintragungsdatum	28.02.2001
Firmenstatus	aktiv	Branchencode (WZ 2008)	68.20.1
Telefonnummer	(0911) 99780	Branchenbeschreibung	Vermietung, Verpachtung von eigenen oder geleaste Wohngrundstücken, Wohngebäuden und Wohnungen
		Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Co. Kommanditgesellschaft
Kapitalanteile (€)	383.468		
Umsatz (Geschätzt) (€)		Anzahl der Beschäftigten	
2011	1 Mio. - 2 Mio.	2011	6-9
2010	1 Mio. - 2 Mio.	2010	6-9
2009	unbekannt	2009	6-9

Bonitätsindex und Kreditlimit



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,6	Heutiges Kreditlimit (€)	25.000
Frühere Bonitätsindex [1,0- 6,0]	1,9	Früheres Kreditlimit (€)	100.000
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	16.11.2012	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	16.11.2012
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Mittlere Bonität	Beurteilung	

Das Ausfallrisiko wird als durchschnittlich eingeschätzt. Die Geschäftsverbindung wird als

zulässig eingestuft. Eine Überwachung wird empfohlen.

Kommentar zu Finanzzahlen

Der Bonitätsindex (Bonitätsscore) ist von 1,9 (73) auf 2,6 (45) gefallen. Das Unternehmen wird jedoch weiterhin als kreditwürdig eingestuft. 

Die Kreditgrenze des Unternehmens ist in den letzten 12 Monaten um 300,00% gefallen. 

Der Reinvermögen des Unternehmens wird als € 8.614.265 der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode berechnet. 

Das Working Capital der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode beträgt € -9.100.197. 

In der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode verfügte die Firma über Vermögenswerte in Höhe von € 18.528.253. 

Das Unternehmen ist von der Abschlussprüfung befreit. 

Hauptfinanzdaten

JAHRESABSCHLUSS	EIGENKAPITAL (€)	WORKING CAPITAL (€)	ERGEBNIS VOR STEUERN (€)
31.12.2011	8.614.265	-9.100.197	-
31.12.2010	8.114.597	-9.850.901	-
31.12.2009	7.385.970	-9.616.019	-

Bankverbindung

NAME DER BANK	BANKLEITZAHL	SITZ DER BANK	POSTLEITZAHL DER BANK
UniCredit Bank - HypoVereinsbank	76220073	Fürth	90702
Commerzbank Fürth Bayern	76240011	Fürth	90762
Deutsche Bank Privat und Geschäftskunden	76070024	Fürth	90703
Commerzbank vormals Dresdner Bank	76080040	Fürth	90703

Abschlussprüfungsdetails

Wirtschaftsprüfer

-

Details

Die Firma ist vom Audit befreit

Sekundäre Branchencodes

BRANCHENCODE (WZ 2008)	BRANCHENBESCHREIBUNG
68.32.0	Verwaltung von Grundstücken, Gebäuden und Wohnungen für Dritte

Geschäftsgegenstand

Geschäftsgegenstand des Unternehmens ist die Herstellung und die Errichtung von Gebäuden, sowie das Halten und das Verwalten, insbesondere die Vermietung von Immobilien.

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Kaiserstr. 30	90763	Fürth

Telefonnummer	Faxnummer
(0911) 376687-0	-
E-Mail	Internetadresse
-	www.eckart.net

Juristische Verträge

DATUM	EREIGNIS	AN / ZWISCHEN	VON / UND	DETAILS
-	Komplementär	C.F. Eckart Immobilien GmbH & Co. KG	CFE Beteiligungs GmbH	-
Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt:		0		
Aktuelle Geschäftsleitung Komplementärgesellschaft insgesamt:		1		

Aktuelle Geschäftsleitung

Komplementärgesellschaft

CFE Beteiligungs GmbH	HRB 7423	Fürth
Aktuelle Geschäftsleitung		
Name	Carl Friedrich Eckart	Straße Drudenweg 8
Geburtsdatum	14.08.1941	PLZ/Ort 90768 / Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen 2
Datum der Bestellung	-	Akademischer Grad -
Geschlecht	männlich	

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Gesellschafter

NAME	ANTEIL DES GESELLSCHAFTERS IN %	SITZ DES AKTIONÄRS
Carl Friedrich Eckart	94	Germany
Helga Eckart	6	Germany

Es gab Änderungen im Bereich Gesellschafter. Uns sind neue Gesellschafter bekannt, jedoch liegen keine Informationen über die neue Verteilung vor.

Finanzdaten - Einzel HGB

Jahresbilanz

Bilanzjahr	31.12.2011	[%]	31.12.2010	[%]	31.12.2009
Anzahl der Wochen	52	-	52	-	52
Währung	EUR	-	EUR	-	EUR
Konzernabschluss	Nein	-	Nein	-	Nein
Rechnungslegung	HGB	-	HGB	-	HGB

Aktiva

A. Anlagevermögen	17.988.078	-1,55%	18.270.660	6,66%	17.129.902
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	-	-	0	-100,00%	120
II. Sachanlagen	17.988.078	-1,55%	18.270.660	6,66%	17.129.782
B. Umlaufvermögen	532.348	-49,77%	1.059.841	-43,87%	1.888.204
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	515.608	-25,29%	690.176	-2,64%	708.879
davon Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	8.593	-93,37%	129.610	999,9%	10.957
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	16.741	-95,47%	369.664	-68,65%	1.179.325
C. Rechnungsabgrenzungsposten	7.827	8,24%	7.231	-	0
Bilanzsumme Aktiva	18.528.254	-4,19%	19.337.732	1,68%	19.018.106

Passiva

A. Eigenkapital	8.614.266	6,16%	8.114.598	9,87%	7.385.970
Kapitalanteile der Kommanditisten	614.266	-	-	-	-
II. Kapitalrücklage	8.000.000	-1,41%	8.114.598	9,87%	7.385.970
B. Rückstellungen	11.000	-	11.000	22,22%	9.000
C. Verbindlichkeiten	9.632.545	-11,72%	10.910.741	-5,16%	11.504.223
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	286.143	-24,15%	377.254	-74,09%	1.456.154
D. Rechnungsabgrenzungsposten	270.443	-10,27%	301.393	153,46%	118.913
Bilanzsumme Passiva	18.528.254	-4,19%	19.337.732	1,68%	19.018.106

Hauptleistungsindikatoren

Die folgende Analyse beruht auf dem registrierten primären deutschen Branchencode (68, Grundstücks- und Wohnungswesen)

Firmenname	CORE Investment GmbH & Co. KG	Register Nummer	HRA 9908
		Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE04203876		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 30 90763 Fürth	Register Postleitzahl	90762
		Gründungs- / Eintragungsdatum	02.08.2012
Firmenstatus	aktiv	Branchencode (WZ 2008)	64.20.0
Telefonnummer	-	Branchenbeschreibung	Beteiligungsgesellschaften
		Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Co. Kommanditgesellschaft
Kapitalanteile (€)	100.000		

Bonitätsindex und Kreditlimit



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,5	Heutiges Kreditlimit (€)	2.500
Frühere Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,7	Früheres Kreditlimit (€)	-
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	01.05.2013	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	23.08.2012
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Mittlere Bonität	Beurteilung	Das Ausfallrisiko wird als durchschnittlich eingeschätzt. Die Geschäftsverbindung wird als zulässig eingestuft. Eine Überwachung wird empfohlen.

Kommentar zu Finanzzahlen

Neugründung: Neu gegründete Unternehmen haben ein höheres Insolvenzrisiko als länger am Markt agierende Unternehmen.



Hauptfinanzdaten

keine Hauptfinanzdaten eingetragen

Geschäftsgegenstand

(Gegenstand des Unternehmens ist das Halten und Verwalten von eigenem Vermögen. Rechtsgeschäfte, für die eine Genehmigung, insbesondere nach dem Kreditwesengesetz (KWG) erforderlich ist, sind ausgeschlossen.).

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Kaiserstr. 30	90763	Fürth

Juristische Verträge

DATUM	EREIGNIS	AN / ZWISCHEN	VON / UND	DETAILS
-	Komplementär	CORE Investment GmbH & Co. KG	CFE Beteiligungs GmbH	persönlich haftender Gesellschafter

Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt: 0

Aktuelle Geschäftsleitung Komplementärgesellschaft insgesamt: 1

Aktuelle Geschäftsleitung

Komplementärgesellschaft

[CFE Beteiligungs GmbH](#) HRB 7423 Fürth

Aktuelle Geschäftsleitung

Name	Carl Friedrich Eckart	Straße	Drudenweg 8
Geburtsdatum	14.08.1941	PLZ/Ort	90768 / Fürth DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	2
Datum der Bestellung	-	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Gesellschafter

NAME	ANTEIL DES GESELLSCHAFTERS IN %	SITZ DES AKTIONÄRS
Carl Friedrich Eckart	100	Germany

Es gab Änderungen im Bereich Gesellschafter. Uns sind neue Gesellschafter bekannt, jedoch liegen keine Informationen über die neue Verteilung vor.

Jahresbilanz

Rechnungslegung	HGB	- HGB	-	HGB
Passiva				
A. Eigenkapital	-	-	-	-

Diese Auskunft darf nur firmenintern und nur für den Zweck genutzt werden, zu dem Sie abgerufen wurde. Es gilt § 28 Abs. 5 BDSG. Eine Weitergabe an Dritte, sowie eine Nutzung für andere Zwecke ist nur unter den Voraussetzungen des § 28 Abs. 2 und 3 BDSG zulässig. Dies gilt gleichermaßen für Teile der Auskunft sowie für elektronisch gespeicherte oder ausgedruckte Auskünfte. Creditsafe bemüht sich ständig um einen qualitativ hochwertigen Service. Allerdings ist der Service nicht als die alleinige Entscheidungsgrundlage gedacht und beruht partiell auf Daten von Dritten, für deren Aktualität, Richtigkeit und Genauigkeit Creditsafe nicht einstehen kann. Daher erfolgt die Evaluierung der aus dem Service entnommenen Daten grundsätzlich auf eigene Gefahr des Kunden. Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von Creditsafe.

Für Fragen oder weitere Informationen steht Ihnen unser Kundenservice gerne zur Verfügung.
Sie erreichen unseren Kundenservice Montag bis Freitag von 8.00 - 17.30 Uhr.

Telefon: 030 / 8878 9090

E-Mail: info@creditsafede.com



Firmenname	Geo Eugen Schwarz & Co. GmbH	Register Nummer	HRB 1388
		Register Stadt	Fürth
Safenummer	DE00877557		
Eingetragene Anschrift	Kaiserstr. 173 90763 Fürth	Register Postleitzahl	90762
		Gründungs- / Eintragungsdatum	16.12.1977
Firmenstatus	aktiv	Branchencode (WZ 2008)	22.29.0
Telefonnummer	(0911) 7849189	Branchenbeschreibung	Herstellung von sonstigen Kunststoffwaren
Stammkapital (€)	51.500	Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Umsatz (Geschätzt) (€)		Anzahl der Beschäftigten	
2010	unbekannt	2010	3-5
2009	unbekannt	2009	unbekannt
2008	unbekannt	2008	unbekannt

Bonitätsindex und Kreditlimit



Heutiger Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,2	Heutiges Kreditlimit (€)	5.000
Frühere Bonitätsindex [1,0-6,0]	2,3	Früheres Kreditlimit (€)	-
Datum der jüngsten Bonitätsbeurteilung	08.02.2013	Datum der Kreditlimit Aktualisierung	26.03.2011
Kreditwürdigkeit (Erklärung)	Gute Bonität	Beurteilung	

Das Ausfallrisiko wird als minimal eingeschätzt. Die Geschäftsverbindung wird als zulässig eingestuft.

Kommentar zu Finanzzahlen

Der Reinvermögen des Unternehmens wird als € 71.900 der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode berechnet. 

Das Working Capital der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode beträgt € 94.543. 

In der letzten 12-monatigen Geschäftsperiode verfügte die Firma über Vermögenswerte in Höhe von € 116.900. 

Hauptfinanzdaten

JAHRESABSCHLUSS	EIGENKAPITAL (€)	WORKING CAPITAL (€)	ERGEBNIS VOR STEUERN (€)
31.12.2012	71.900	94.543	-
31.12.2011	67.050	88.721	-
31.12.2010	60.413	91.111	-

Geschäftsgegenstand

Gegenstand des Unternehmens: die Weiterführung der bisher unter der Firma "Geo Eugen Schwarz & Co." mit dem Sitz in Fürth betriebenen Kunststoffspritzerei und Spiegelfabrik sowie die Verpachtung von Gegenständen.

Adresse

STRASSE	POSTLEITZAHL	STADT
Kaiserstr. 173	90763	Fürth

Aktuelle Geschäftsleitung insgesamt: 1

Frühere Geschäftsleitung insgesamt: 1

Aktuelle Geschäftsleitung

Name	Georg Sichling	Straße	Am Hammerstättchen 1
Geburtsdatum	30.10.1964	PLZ/Ort	90513 / Zirndorf DE
Funktion	Geschäftsführer	Aktuelle Bestellungen	1
Datum der Bestellung	-	Akademischer Grad	-
Geschlecht	männlich		

Frühere Geschäftsleitung

NAME	AKTUELLE GESCHÄFTSLEITUNG	FRÜHERE GESCHÄFTSLEITUNG
Konrad Sichling		1

Es liegen keine harten Negativmerkmale zur aktuellen Geschäftsleitung vor.

Gesellschafter

NAME	ANTEIL DES GESELLSCHAFTERS IN %	SITZ DES AKTIONÄRS
Georg Sichling	100	Germany

Es gab Änderungen im Bereich Gesellschafter. Uns sind neue Gesellschafter bekannt, jedoch liegen keine Informationen über die neue Verteilung vor.

Finanzdaten - Einzel HGB

Jahresbilanz

Bilanzjahr	31.12.2012	[%]	31.12.2011	[%]	31.12.2010
Anzahl der Wochen	52	-	52	-	52
Währung	EUR	-	EUR	-	EUR
Konzernabschluss	Nein	-	Nein	-	Nein
Rechnungslegung	HGB	-	HGB	-	HGB

Aktiva

A. Anlagevermögen	22.356	-4,17%	23.329	-4,00%	24.302
II. Sachanlagen	22.356	-4,17%	23.329	-4,00%	24.302
B. Umlaufvermögen	94.544	6,56%	88.721	-16,55%	106.317
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	16.986	27,78%	13.293	237,37%	3.940
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	77.558	2,82%	75.428	-26,32%	102.377
Bilanzsumme Aktiva	116.900	4,33%	112.051	-14,22%	130.620

Passiva

A. Eigenkapital	71.900	7,23%	67.051	10,99%	60.414
gezeichnetes Kapital	51.500	-	51.500	-	51.500
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	15.551	74,46%	8.914	999,9%	716
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	4.850	-26,93%	6.637	-19,04%	8.198
B. Rückstellungen	45.000	-	45.000	-18,18%	55.000
C. Verbindlichkeiten	0	-	0	-100,00%	15.206
Bilanzsumme Passiva	116.900	4,33%	112.051	-14,22%	130.620

Hauptleistungsindikatoren

Die folgende Analyse beruht auf dem registrierten primären deutschen Branchencode (22, Herstellung von Gummi- und Kunststoffwaren)

Rentabilitätsquartile

UMSÄTZE (€)		BRANCHEN-QUARTILE		
JAHR	ERGEBNIS FIRMA	UNTERES	MITTLERES	OBERES
2012	-	7.956.449,47	50.473.000,00	54.711.622,00
2011	-	21.388.803,42	55.850.122,24	99.496.220,31
2010	-	17.696.812,19	44.296.240,06	81.234.477,00